



شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage Co.

# بسمه تعالی

کارگزاری  
بانک مسکن

ماهنامه کارگزاری بانک مسکن

شماره ۱۷ | آذر ۱۴۰۳

تیم سرمایه‌گذاری و تحلیل کارگزاری  
بانک مسکن

شرکت کارگزاری بانک مسکن

Maskan Bank Brokerage co.

# کارگزاری بانک مسکن

۱	بازار های جهانی	قیمت های کامودیتی
۲	پتروپالایشی	نرخ های پتروشیمی، پالایشی، شیمیایی
۳	نفت جهانی	بررسی آخرین تحولات نفت جهانی
۴	گاز طبیعی	بررسی آخرین تحولات گاز طبیعی و نرخ گاز صنایع
۵	اوره و ذرت	بررسی اوره و ذرت
۶	اقتصاد جهانی و طلا	بررسی رویدادهای اخیر و تاثیرات آن بر روی طلا
۷	بازار داخلی	شاخص کل ارزش معاملات
۸	گمرک	بررسی مختصر صادرات و واردات، تراز تجاری و بنادر مطرح
۹	بورس کالا	بررسی مختصر بورس کالا و معاملات آن
۱۰	کنور	بررسی مفصل توسعه معدنی و صنعتی صبا نور





شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

بازارهای جهانی





## قیمت کامودیتی

## بازار جهانی



## واحد

## نرخ

بازدهی  
هفتگیبازدهی  
ماهانهبازدهی  
سالانه

دلار آزاد

ریال

۷۶۶,۳۰۰

۵٪

۱۲٪

۵۳٪

دلار نیما

ریال

۶۲۰,۴۵۷

۱۴٪

۲۳٪

۵۹٪

سکه امامی

ریال

۵۵۱,۷۰۰,۰۰۰

۳٪

۹٪

۹۰٪

انس جهانی طلا

دلار

۲,۶۴۸

-۳٪

۰٪

۳۰٪

نفت برنت

دلار / بشکه

۷۴

۰٪

۱٪

-۷٪

نفت WTI

دلار / بشکه

۷۱

۱٪

۲٪

-۴٪

گاز طبیعی

دلار / mmbtu

۳.۳۳

-۱٪

۱۱٪

۴۹٪

بیت کوین

دلار

۱۰۴,۲۶۸.۰۰

۳٪

۱۴٪

۱۴۵٪

شاخص کل

۲,۶۸۰,۴۹۰

۶٪

۲۱٪

۲۱٪

شاخص هم وزن

۸۲۷,۲۷۱

۳٪

۱۸٪

۹٪

شاخص فرابورس

۲۵,۶۶۴

۳٪

۱۸٪

-۳٪

بیلت CIS

دلار / تن

۴۴۱

-۱٪

-۴٪

-۱۴٪

اسلب CIS

دلار / تن

۴۴۰

۰٪

-۴٪

-۱۲٪

سنگ آهن ۶۲٪ CFR China

دلار / تن

۱۰۹

۶٪

۸٪

-۱۹٪

مس LME

دلار / تن

۹,۰۶۳

-۲٪

۰٪

۷٪

روی LME

دلار / تن

۳,۰۵۶

-۳٪

۴٪

۲۱٪

آلومینیوم LME

دلار / تن

۲,۵۶۷

-۲٪

-۳٪

۱۴٪

گندم

دلار / بوشل

۵۵۴

-۳٪

-۱٪

-۱۲٪

ذرت

دلار / بوشل

۴۴۳

-۱٪

۳٪

-۷٪

شمش بلوم فخور

کیلوگرم / ریال

۲۴۲,۳۰۷

-۳٪

-۵٪

۲۸٪



شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

پتروپالایشی ها



بازدهی هفتگی	بازدهی ماهانه	بازدهی سالانه	نرخ	واحد	نرخ پتروشیمی پالایشی شیمیایی
-----------------	------------------	------------------	-----	------	---------------------------------

۴٪	-۱٪	-۱٪	۳۰۳	دلار/تن	اوره FOB ایران
۴٪	۵٪	۹٪	۳۰۰	دلار/تن	متانول CFR CHINA
۳٪	۴٪	-۳٪	۶۱۱	دلار/تن	نفثا FOB P.G
۱٪	۰٪	۱٪	۸۴۵	دلار/تن	پروپیلن CFR CHINA
۰٪	۱٪	۹٪	۹۲۶	دلار/تن	اتیلن CFR SE ASIA
۰٪	۰٪	۱۷٪	۱,۱۲۶	دلار/تن	FOB M.D LDPE
۰٪	-۱٪	-۸٪	۸۵۹	دلار/تن	FOB M.D HDPE
۱٪	۳٪	۱۴٪	۵۵۶	دلار/تن	CFR CHINA MEG
۰٪	-۱٪	-۳٪	۷۵۱	دلار/تن	CFR SE ASIA PVC
۳٪	۸٪	-۹٪	۷۲۵	دلار / بشکه	تولون CFR CHINA
-۲٪	۶٪	۴۰٪	۲,۰۳۲	سنت / کیلوگرم	کائوچو طبیعی مالزی
۲٪	۰٪	۵٪	۶۹	دلار / بشکه	لوب کات
۲٪	۰٪	۵٪	۴۸	دلار / بشکه	وکیوم باتوم
۰٪	۴٪	۴٪	۹۲۰	دلار / بشکه	بنزن CFR CHINA







شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

# بررسی نفت جهانی



## قیمت

## نفت

آتی نفت خام برنت در روز دوشنبه به حدود ۷۴ دلار در هر بشکه کاهش یافت که پس از رشد ۵ درصدی قیمت‌ها در هفته گذشته بوده است. این افزایش قیمت ناشی از پیش‌بینی کاهش عرضه به دلیل تحریم‌های بیشتر علیه تولیدکنندگان بزرگ مانند روسیه و ایران و همچنین خوش‌بینی به برنامه‌های چین برای افزایش محرک‌های اقتصادی بود که می‌تواند تقاضای نفت را تقویت کند.

علاوه بر این، کاهش اخیر نرخ بهره توسط بانک‌های مرکزی کانادا، اروپا و سوئیس نیز از قیمت نفت حمایت کرده است. اکنون توجه معامله‌گران به تصمیم‌های آتی فدرال رزرو در این هفته معطوف شده است، جایی که انتظار می‌رود بانک مرکزی ایالات متحده نرخ بهره را ۲۵ واحد پایه کاهش دهد. چنین حرکتی می‌تواند به رشد اقتصادی کمک کرده و در نتیجه تقاضای نفت را افزایش دهد.

در سوی دیگر، امارات متحده عربی، یکی از اعضای اوپک پلاس، اعلام کرد که قصد دارد از اوایل سال آینده میلادی صادرات نفت خود را کاهش دهد، زیرا این گروه تولیدکننده در تلاش است انضباط بیشتری در تحقق اهداف تولیدی خود نشان دهد.

در نهایت، روند اخیر نشان می‌دهد که تقویت سیاست‌های انبساطی در اقتصادهای بزرگ و کاهش عرضه می‌تواند زمینه افزایش قیمت نفت را فراهم کند. با این حال، عوامل دیگری مانند سیاست‌های اقلیمی جهانی، عرضه نفت شیل در ایالات متحده، و تنش‌های ژئوپلیتیکی نیز می‌توانند در جهت‌گیری آتی بازار نفت تأثیرگذار باشند. گزارش‌های اخیر اداره اطلاعات انرژی ایالات متحده (EIA) نشان می‌دهد که سطح ذخایر نفت جهانی در سال ۲۰۲۴ کاهش یافته است که نشان‌دهنده فشار بیشتر بر عرضه است.

قیمت فیوچرز نفت برنت (دلار/بشکه)







شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

گاز طبیعی





## نرخ گاز خوراک

## گاز طبیعی

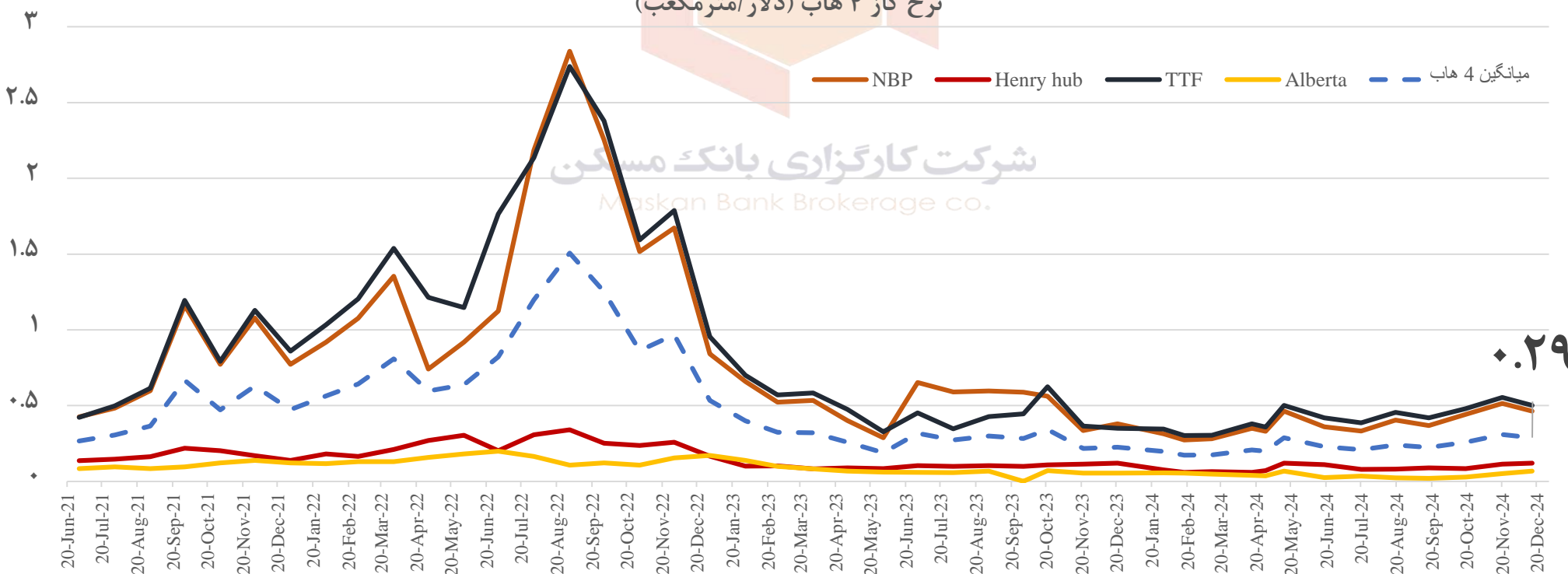


Alberta (CND\$/GJ)	NBP (P/therm)	TTF (Euro/Mwh)	Henry Hub (\$/MMBTU)	محاسبه نرخ گاز خوراک
۱.۹۰	۱۰۲.۶۲	۴۱.۱۳	۳.۲۲	آخرین نرخ گاز
۰.۰۶۷	۰.۴۶۴	۰.۵۰۲	۰.۱۲۰	نرخ گاز (دلار به مترمکعب)
	۰.۲۸۸			میانگین ۴ هاب (دلار به مترمکعب)
	۰.۱۵			قیمت گاز صنایع (دلار به مترمکعب)
۷۰۰,۰۰۰	۶۷۵,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰	۶۲۵,۰۰۰	نرخ دلار

۱۰۵,۰۰۰	۱۰۱,۲۵۰	۹۷,۵۰۰	۹۳,۷۵۰	تحلیل حساسیت نرخ گاز صنایع به دلار
---------	---------	--------	--------	------------------------------------

\* میانگین نرخ داخلی ۵.۵ سنت و صادرات ایران ۱۵ سنت در نظر گرفته شده است.

نرخ گاز ۴ هاب (دلار/مترمکعب)







شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

اقتصاد جهانی

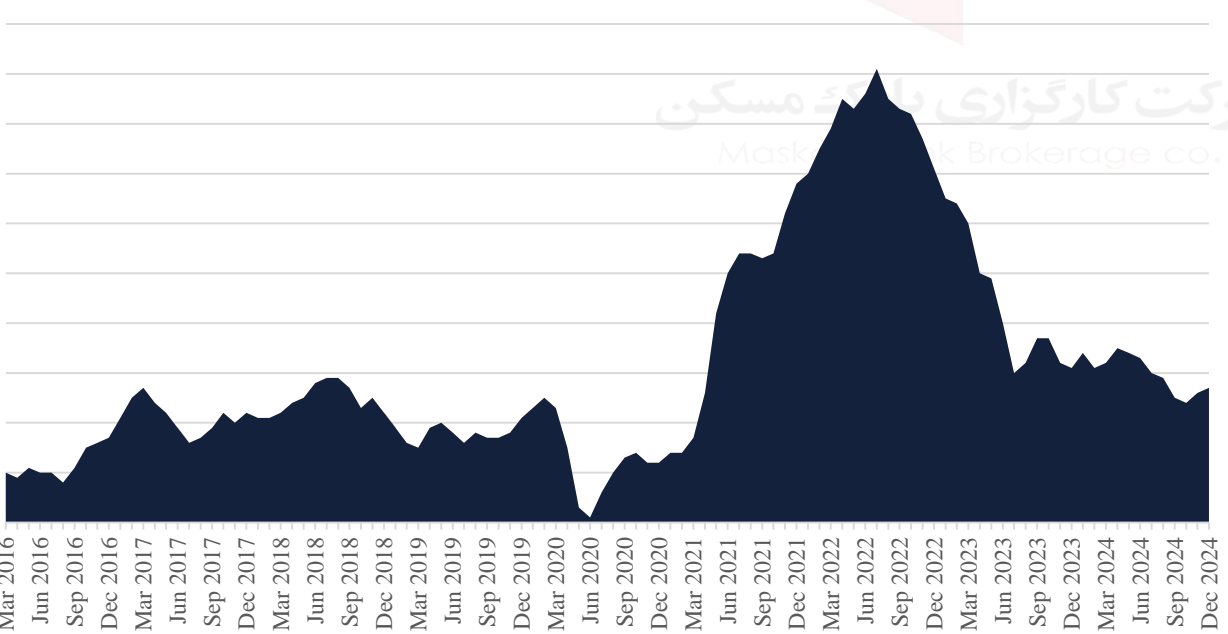
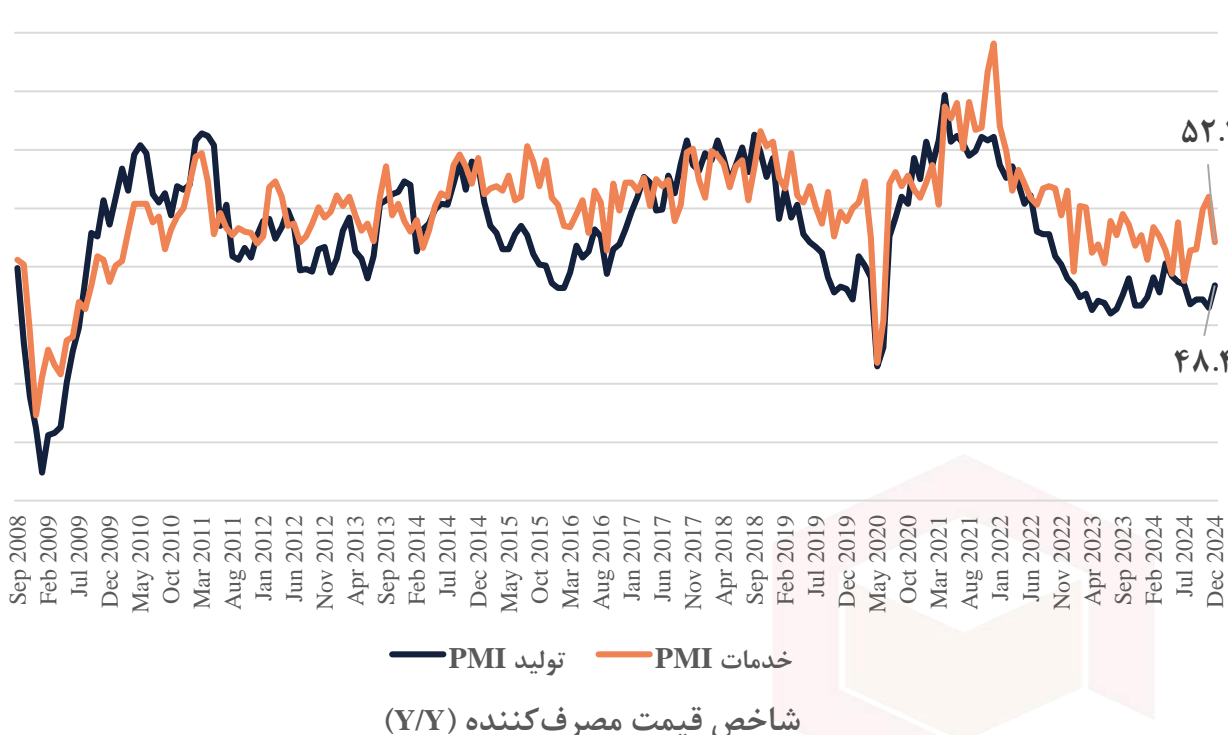




آمریکا

اقتصاد جهانی

طی این ماه، شاخص مدیران خرید آمریکا در بخش تولید با رشد ۱.۹ واحدی به عدد ۴۸.۴ رسید که کماکان با اعداد مطلوب فاصله دارد. همچنین، این شاخص در بخش خدمات با کاهش ۳.۹ واحدی به ۵۲.۱ کاهش پیدا کرده است. در بخش تورم نیز، شاخص قیمت مصرف کننده به مانند پیش‌بینی ها، با رشد ۲.۷ درصدی نسبت به سال پیش خود مواجه بود. نرخ تولید ناخالص داخلی تخمینی نیز طبق برآوردها، ۲.۸ درصد رشد داشت که مشابه مقدار قبلی می باشد و در نهایت نرخ بیکاری این کشور با افزایش ۰.۱ درصدی به ۴.۲ درصد افزایش یافت.

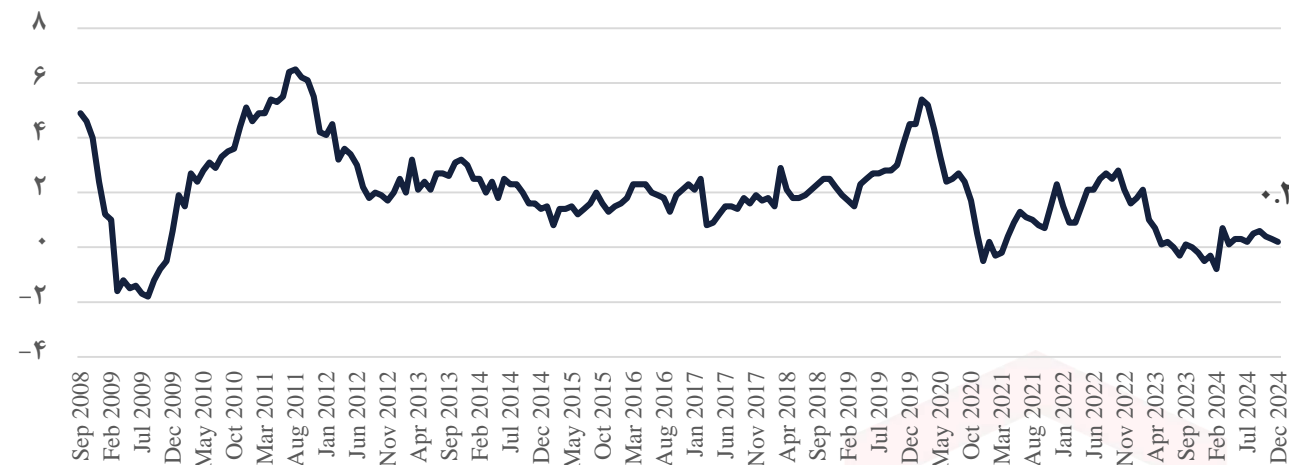




چین

اقتصاد جهانی

تغییرات شاخص قیمت مصرف کننده (%)



تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده (%)



تورم منفی تولیدکننده (PPI) به طور طولانی مدت و نرخ تورم پایین مصرف کننده (CPI) می تواند سیگنالی از ضعف تقاضای داخلی و کاهش رشد اقتصادی باشد. این شرایط معمولاً نشان دهنده کاهش فعالیت های اقتصادی، کاهش سوددهی صنایع، و افت قیمت مواد اولیه و محصولات تولیدی است. در چین، این مسئله به ویژه در بخش های صنعتی که ارتباط نزدیکی با بازارهای جهانی دارند، از اهمیت بیشتری برخوردار است. علاوه بر این، وضعیت تقاضا و قیمت در بازار مسکن چین نیز به نگرانی ها دامن زده است. افت تقاضا و کاهش قیمت ها در این بخش، که سهم قابل توجهی در تولید ناخالص داخلی (GDP) چین دارد، بیانگر مشکلات ساختاری در بازار مسکن است. این بازار که پیش تر یکی از موتورهای محرک رشد اقتصادی چین محسوب می شد، اکنون تحت تأثیر بدهی های کلان شرکت های توسعه دهنده املاک و کاهش توان خرید مصرف کنندگان قرار گرفته است. شرکت هایی مانند اورگران و سایر توسعه دهندگان بزرگ با بحران نقدینگی روبرو هستند که این امر بر کل اقتصاد تأثیر منفی گذاشته است. همچنین، شاخص مدیران خرید (PMI)، چه در بخش تولید و چه در بخش خدمات، که معمولاً به عنوان یک شاخص پیش نگر اقتصادی در نظر گرفته می شود، در ماه های اخیر در نزدیکی مرز ۵۰ نوسان داشته است. مقدار بالای ۵۰ نشان دهنده گسترش فعالیت اقتصادی و مقدار پایین تر از ۵۰ حاکی از انقباض است. این نوسانات به معنای عدم قطعیت در پیش بینی وضعیت اقتصادی چین است. از یک سو، تلاش دولت برای تحریک اقتصاد از طریق مشوق های مالی و کاهش نرخ بهره، سیگنال های مثبتی ایجاد کرده است، اما از سوی دیگر، تقاضای داخلی ضعیف و کاهش صادرات همچنان فشارهایی بر اقتصاد وارد می کند.



شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

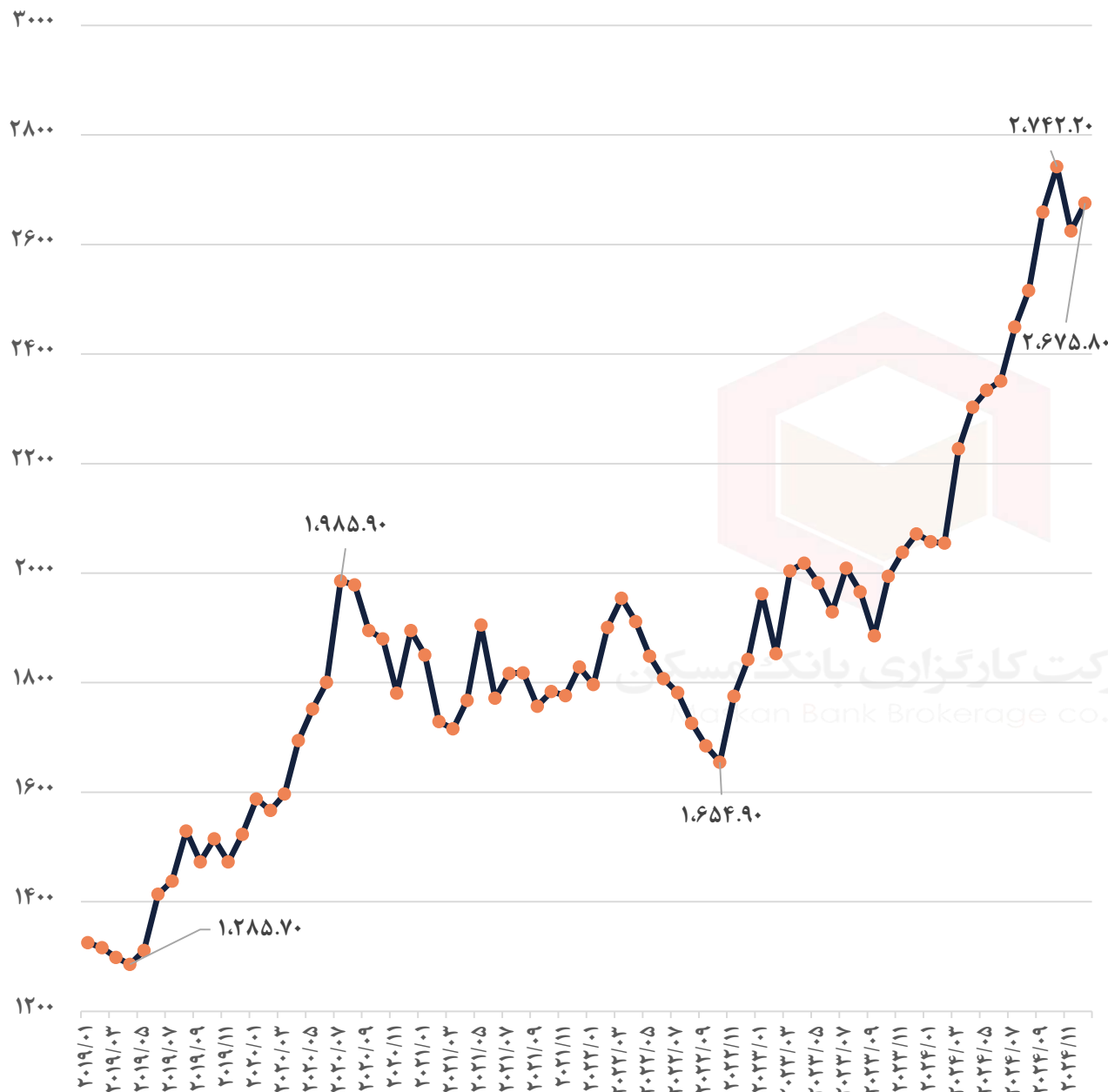
طلا





طلا

تحلیل و بررسی

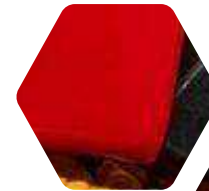


فیوچرز طلا روز دوشنبه با قیمتی بالاتر از ۲۶۷۵ دلار در هر اونس معامله شد، زیرا سرمایه‌گذاران منتظر تصمیم‌گیری فدرال رزرو در اواخر این هفته بودند و تمرکز اصلی بر چشم‌انداز سیاست پولی این بانک در سال ۲۰۲۵ است. انتظار می‌رود فدرال رزرو در آخرین نشست سال، نرخ بهره را ۲۵ واحد پایه کاهش دهد. این اقدام جذابیت طلا را افزایش می‌دهد، زیرا هزینه فرصت نگهداری دارایی‌های بدون بازده را کاهش می‌دهد. علاوه بر این، تنش‌های ژئوپلیتیکی مداوم در خاورمیانه، به ویژه حملات هوایی و زمینی اخیر اسرائیل در غزه، وضعیت طلا را به عنوان یک پناهگاه امن تقویت کرده است. در همین حال، شورای جهانی طلا رشد کندتری را برای این فلز گران‌بها در سال آینده پیش‌بینی کرده و عواملی همچون اقدامات بانک‌های مرکزی، تنش‌های ژئوپلیتیکی و شرایط اقتصادی در بازارهای کلیدی مانند ایالات متحده، چین و هند را به عنوان دلایل اصلی این پیش‌بینی عنوان کرده است.





شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.



انانول



## معرفی اتانول سوختی

## اتانول

اتانول سوختی یک الکل زیستی است که از منابع تجدیدپذیر مانند زیست توده، شامل نیشکر، ذرت، گندم و پسماندهای کشاورزی تولید می شود. این ماده به دلیل عدد اکتان بالا و توانایی کاهش انتشار گازهای گلخانه ای به عنوان یک جایگزین پاک برای سوخت های فسیلی شناخته می شود. اتانول معمولاً در مخلوط های سوختی مانند E10 (۱۰٪ اتانول، ۹۰٪ بنزین) یا E85 (۸۵٪ اتانول، ۱۵٪ بنزین) استفاده می شود. از مزایای اصلی اتانول می توان به تجدیدپذیری و کاهش آلاینده ها اشاره کرد. با این حال، معایبی نظیر کاهش بازدهی سوخت (زیرا انرژی کمتری نسبت به بنزین دارد)، آسیب بالقوه به موتورهای طراحی نشده برای استفاده از اتانول، و رقابت با صنایع غذایی وجود دارد، چرا که تولید اتانول نیازمند استفاده از محصولات کشاورزی است.

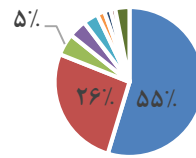
در مقابل، MTBE یک ترکیب شیمیایی سنتتیک است که از ایزوبوتان و متانول (عموماً مشتق شده از سوخت های فسیلی) تولید می شود. این ماده به عنوان افزودنی بنزین برای افزایش عدد اکتان و کاهش ناک زدن موتور به کار می رود و از نظر هزینه و تولید بسیار اقتصادی است. با این حال، MTBE به دلیل مقاومت در برابر تجزیه زیستی و آلودگی شدید منابع آبی در صورت نشت، با محدودیت های زیست محیطی جدی مواجه است.

اکتان بنزین پایه	نوع اکتان افزا	درصد حجمی	اکتان حاصله	میزان افزایش عدد اکتان
۸۴.۳	MTBE	۳	۸۵.۹	۱.۶
		۵	۸۶.۳	۲
		۱۰	۸۸.۴	۳.۹
		۱۵	۹۰.۲	۵.۹
۸۴.۳	بیواتانول	۵	۸۷.۲	۲.۹
		۱۰	۹۰	۵.۷

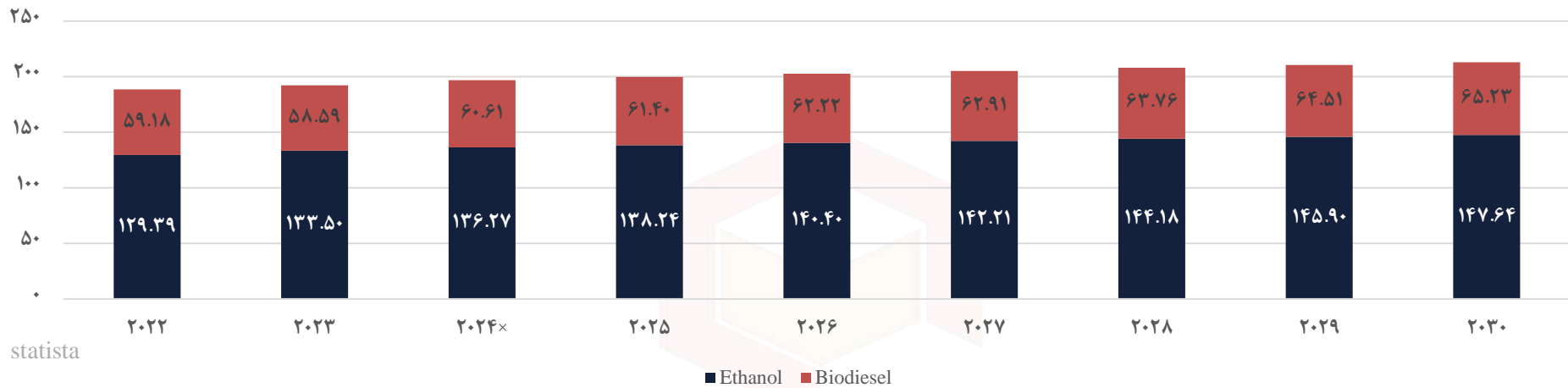
بسیاری از کشورها به دلیل این اثرات زیست محیطی استفاده از آن را ممنوع یا محدود کرده اند. تفاوت اصلی بین این دو ماده در منبع تولید و تأثیرات زیست محیطی آنها است. اتانول از منابع تجدیدپذیر تولید شده و قابل تجزیه زیستی است، در حالی که MTBE از منابع غیرتجدیدپذیر تولید می شود و پایداری بالای آن در محیط به آلودگی های طولانی مدت منجر می شود. به همین دلیل، اتانول در سال های اخیر به عنوان جایگزین MTBE در بسیاری از کشورها مورد استفاده قرار گرفته است.





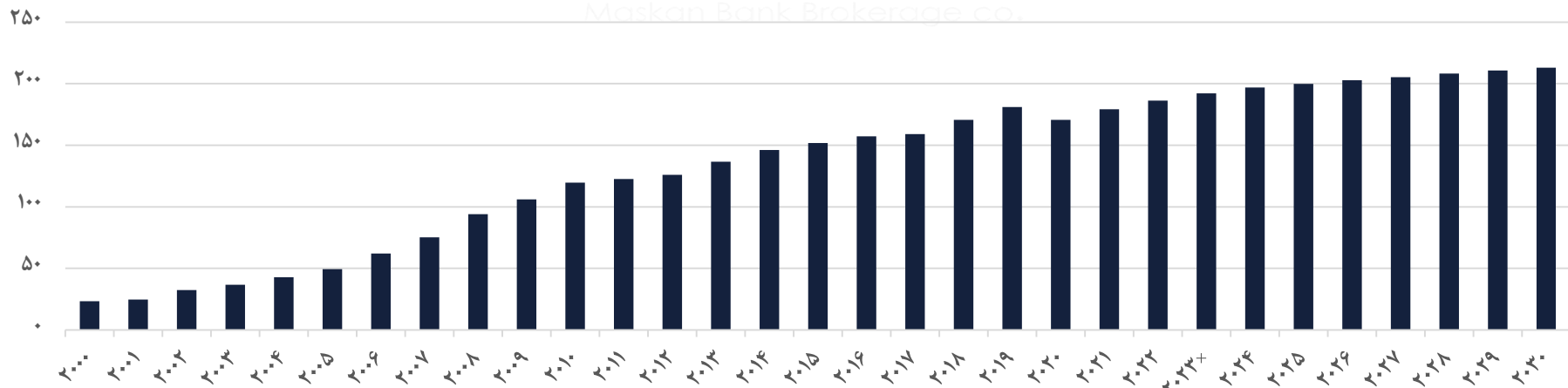


تولید جهانی بیوسوختها (میلیارد لیتر)



statista

مصرف جهانی بیوسوختها (میلیارد لیتر)



FAO

## تحلیل و بررسی قیمتی

## اتانول

عوامل اثرگذار بر قیمت آینده اتانول سوختی شامل موارد زیر می باشد:

### سطوح تولید و پیش بینی ها:

اداره اطلاعات انرژی ایالات متحده (EIA) در گزارش های اخیر خود پیش بینی های مربوط به تولید اتانول را اصلاح کرده است. در آخرین گزارش چشم انداز کوتاه مدت انرژی، EIA پیش بینی می کند که تولید سوخت اتانول در سال ۲۰۲۴ به طور میانگین به ۱.۰۴ میلیون بشکه در روز برسد که نسبت به برآورد قبلی (۱.۰۳ میلیون بشکه در روز) افزایش یافته است. برای سال ۲۰۲۵ نیز این پیش بینی به ۱.۰۳ میلیون بشکه در روز افزایش یافته که نسبت به برآورد قبلی (۱.۰۲ میلیون بشکه در روز) رشد نشان می دهد. این بازبینی صعودی نشان دهنده عرضه پایدار یا حتی افزایش احتمالی تولید اتانول در سال های آینده است. (czapp.com)

### قیمت ها و روندهای بازار:

داده های اخیر نشان می دهند که قیمت های اتانول نوساناتی را تجربه کرده اند. در ایالات متحده، قیمت اتانول در ژوئن ۲۰۲۴ تقریباً به ۶۴۱ دلار به ازای هر تن متریک رسید که در طول آن دوره روند صعودی داشت. (imarcgroup.com)

علاوه بر این، قیمت های اتانول تحویلی به آمریکای مرکزی از خلیج ایالات متحده در ماه ژوئن ۰.۱٪ افزایش یافته اما نسبت به ماه مشابه در سال ۲۰۲۳ حدود ۰.۱٪ کاهش یافته است. این موضوع نشان دهنده نوسانات بازار است. (grains.org)

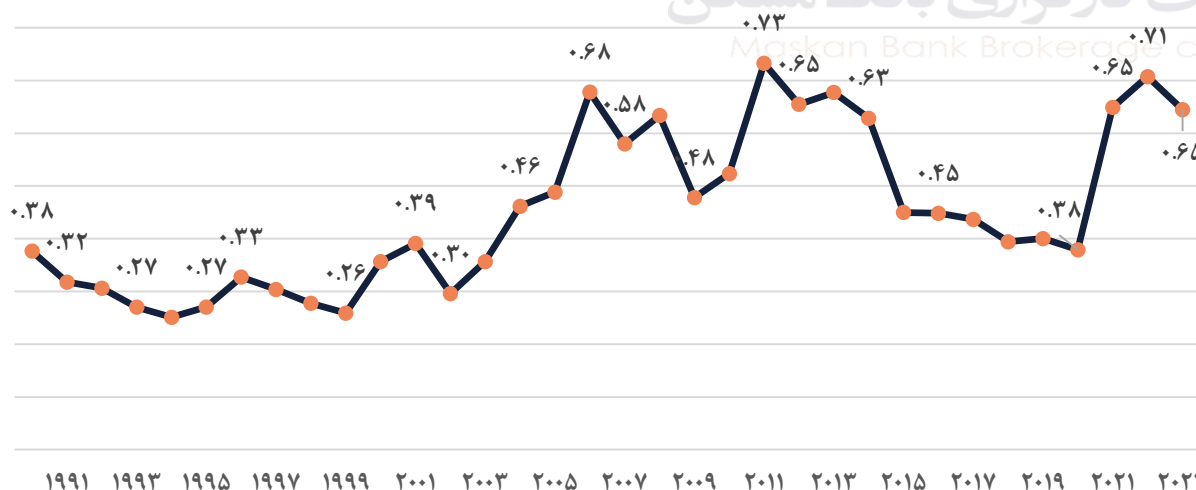
### چشم انداز بازار جهانی:

پیش بینی می شود که بازار جهانی اتانول در سال های آینده به طور قابل توجهی رشد کند. طبق گزارش های صنعتی، اندازه بازار در سال ۲۰۲۲ حدود ۸۷.۷۱ میلیارد دلار بود و انتظار می رود تا سال ۲۰۳۰ به ۱۳۵.۰۷ میلیارد دلار برسد که نشان دهنده نرخ رشد مرکب سالانه (CAGR) حدود ۵.۵ درصد است. (fortunebusinessinsights.com)

### تأثیر سیاست های دولتی:

اقدامات دولتی، به ویژه در کشورهای بزرگ تولیدکننده اتانول، نقش مهمی در شکل دهی بازار دارند. برای مثال، هند قصد دارد ممنوعیت صادرات شکر را برای افزایش عرضه داخلی و تولید اتانول تمدید کند و به هدف های مخلوط کردن ۲۰ درصدی اتانول تا سال های ۲۰۲۵-۲۰۲۶ دست یابد. این سیاست انتظار می رود بر بازارهای جهانی شکر و اتانول تأثیر بگذارد. (reuters.com)

قیمت اتانول اماها آمریکا (دلار/لیتر)





شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

اتیلن





## تحلیل و بررسی

## اتیلن

به دلیل نقش حیاتی اتیلن به عنوان یک ماده‌ی اولیه‌ی اساسی برای طیف گسترده‌ای از صنایع، در بازار جهانی با افزایش تقاضا همراه است. اتیلن، گازی بی رنگ و قابل اشتعال، به عنوان ماده اولیه برای تولید طیف وسیعی از مواد شیمیایی و مواد ضروری از جمله پلی اتیلن (PE)، پلی اتیلن ترفتالات (PET) و دیگر پلیمرها، پلاستیک ها و حلال ها استفاده می‌شود. بازار این محصول با تمرکز فزاینده بر تولید پایدار و کارآمد و توسعه کاربردهای جدید و نوآورانه با سرعت در حال پیشرفت است. همچنین در سال ۲۰۲۴، بازار این محصول با افزایش قابل توجه تقاضا ناشی از گسترش صنایع کلیدی از جمله بسته بندی، ساخت و ساز، خودرو و کالاهای مصرفی روبرو شد. علاوه بر این، آگاهی روزافزون نسبت به راه‌حلهایی برای بازیافت مواد پلاستیکی و توسعه کاربردهای جدید و نوآورانه در رشته‌هایی مانند زیست‌محیطی برای استفاده از فناوری سبز صورت گرفته که پیش بینی می‌شود در سال ۲۰۲۵ هم ادامه یابد.

نوآوری را می‌توان در جهت توسعه سیستم‌های کاتالیست پیشرفته برای افزایش بازده، کارایی و گسترش تحقیقات در زمینه مواد اولیه جایگزین مانند بیواتانول برای تولید اتیلن سبز هدف قرار داد.

با این حال، این بازار بدون چالش نیست. تاثیر نوسانات قیمت نفت خام، یکی از عواملی است که می‌تواند قیمت این محصول را دستخوش تغییر قرار دهد.

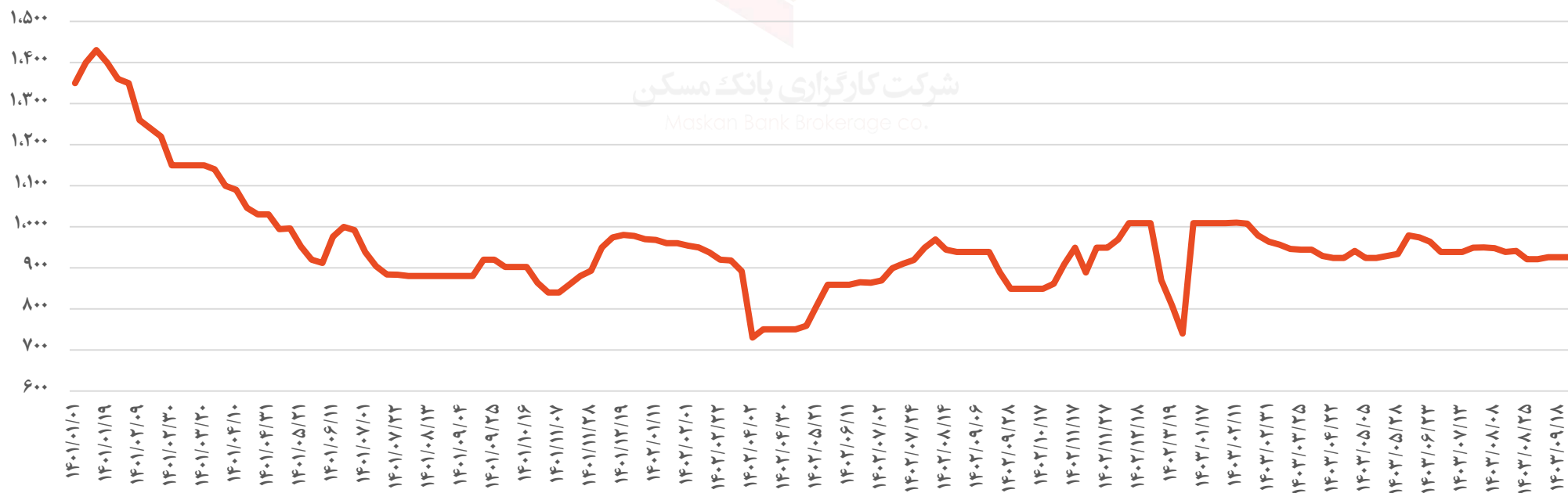
طبق اخبار اعلامی از طرف شرکت میتسوبیشی ژاپن که در صنعت تولید اتیلن فعال می‌باشد، عنوان شده که احتمالاً تولید خود را برای تعمیر تجهیزات در سال ۲۰۲۵ متوقف کند. این شرکت که در میزوشیما ژاپن قرار دارد، دارای ظرفیت تولید ۵۷۰،۰۰۰ تن اتیلن در سال می‌باشد. علاوه بر این، کارخانه پالایش و پتروشیمی (PRefChem) مالزی احتمالاً تولید خود را برای تعمیر و نگهداری در سه ماهه دوم -سه ماهه سوم سال ۲۰۲۵ متوقف خواهد کرد. ظرفیت تولید اتیلن این مجموعه ۱.۲ میلیون تن در سال است. تاریخ و مدت توقف این دو شرکت به طور دقیق مشخص نیست.

با توجه به توقف این مجموعه‌ها و به دنبال آن کاهش تولید و همچنین تحولات خاورمیانه و تاثیرگذاری روی قیمت نفت خام، می‌توان قیمت اتیلن را صعودی دانست. اما باید توجه کرد که تصمیمات افزایش تولید نفت آمریکا در زمان ریاست جمهوری ترامپ و کاهش ریسک سیستماتیک در خاورمیانه می‌تواند قیمت نفت را کاهش دهد.

ارزش بازار اتیلن از ۳۴۰.۴۵ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۳ به ۳۵۶.۲۱ میلیارد دلار در سال ۲۰۲۴ رشد کرد. انتظار می‌رود که این رشد ادامه یابد و تا سال ۲۰۳۰ بر اساس پیش‌بینی کارشناسان به ۴۷۰.۲۵ میلیارد دلار برسد.



قیمت اتیلن جنوب آسیا (دلار/تن)





شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

بازار داخلی



## بازار داخلی

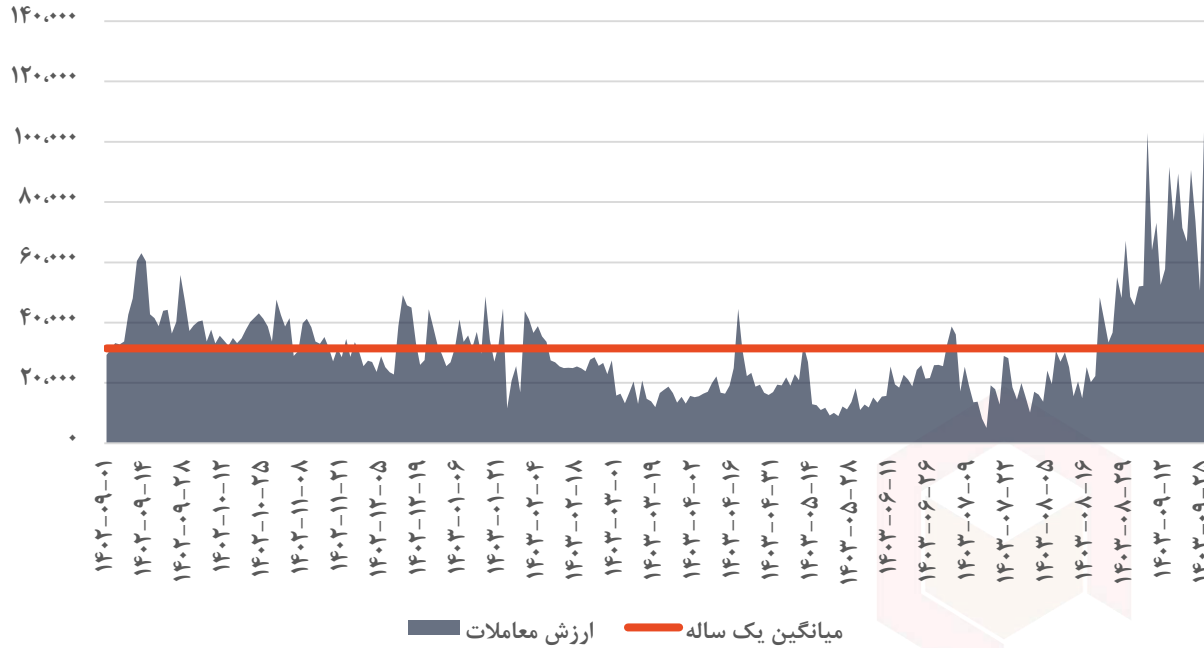
## شاخص کل

راه اندازی بازار توافقی برای ارز باعث سودآوری بیشتر شرکت‌های تولیدی به خصوص صادرکنندگان در آینده می‌شود که امر نیز باعث تاثیرگذاری در بازار سرمایه خواهد شد.





## ارزش معاملات خرد بورس و فرابورس (میلیارد ریال)



### بازار داخلی

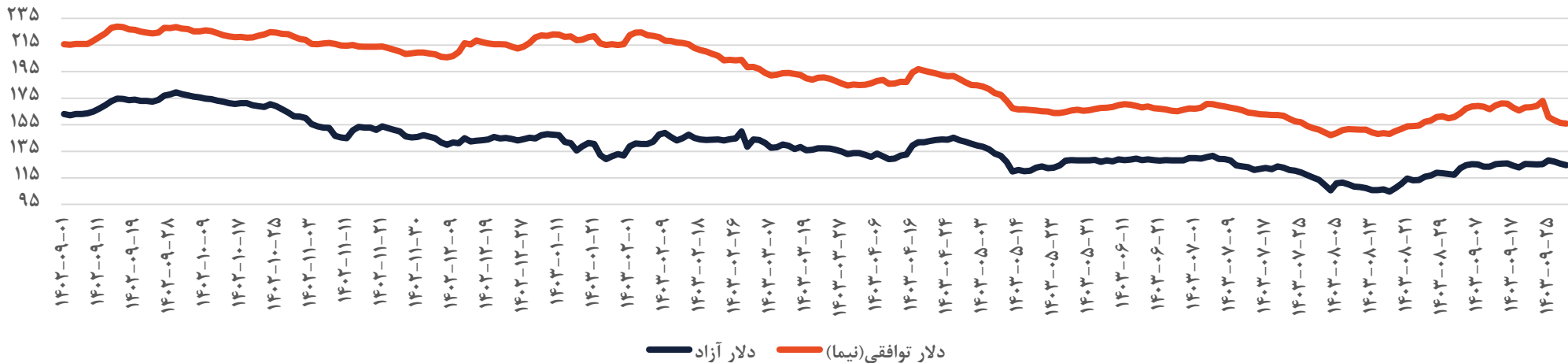
### ارزش معاملات

بیشترین ارزش معاملات در سه ماهه ۱۴۰۳ (واحد: میلیون ریال)  
بیشترین حجم معاملات در سه ماهه ۱۴۰۳ (واحد: میلیون سهم)

۹۷۵	ذوب	۱,۵۵۸,۸۲۶	وبملت
۶۱۳	وبملت	۱,۰۴۹,۳۴۴	فولاد
۴۲۰	شستا	۹۴۹,۶۳۱	خبرنا
۲۹۶	خودرو	۸۸۳,۶۲۰	خودرو
۲۳۸	وبصادر	۷۰۴,۷۱۳	فملی
۲۳۵	وپارس	۵۹۶,۷۴۶	وپارس
۲۲۶	فولاد	۴۹۴,۱۱۶	شستا
۲۲۵	وتجارت	۴۹۲,۷۵۶	فزر
۲۰۶	خاور	۴۷۶,۹۸۳	شپنا
۱۷۶	شتران	۴۶۵,۴۲۸	وبصادر

## ارزش دلاری بازار (میلیارد دلار)

Maskan Bank Brokerage co.





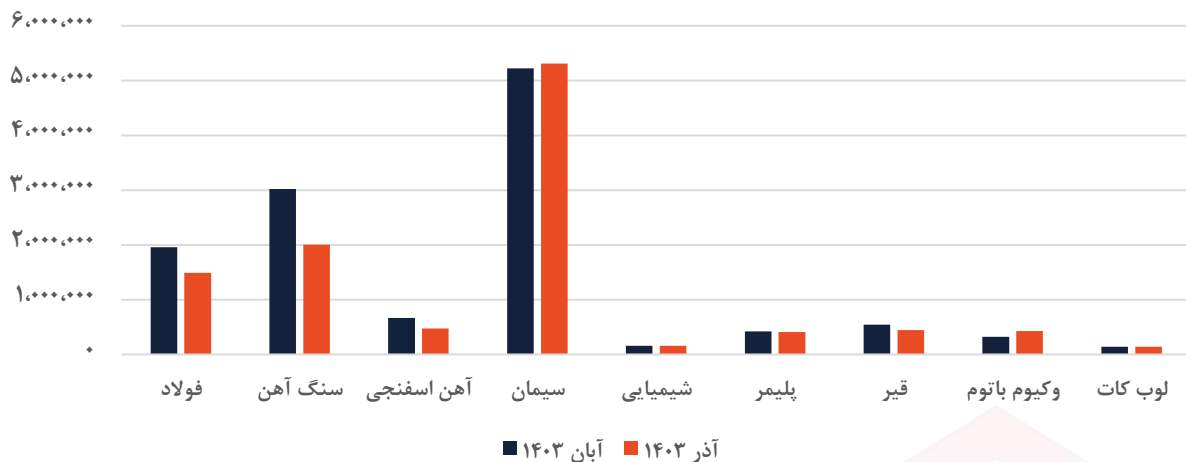
شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

بورس کالا





# حجم معاملات انجام شده در بورس کالا (تن)



## بورس کالا بازار داخلی

در ماه گذشته شاهد رشد ۶۴ درصدی ارزش کل معاملات در بورس کالا نسبت به مدت مشابه سال گذشته بوده ایم، که از میان آن ها، بازار گواهی شمش طلا و ابزارهای مالی بیشترین رشد را داشته اند. همچنین اطلاعات ۸ ماهه منتهی به ۲۳ آذر ۱۴۰۳ نیز منعکس کننده رشد ۳۵ درصدی ارزش کل معاملات نسبت به دوره زمانی مشابه سال گذشته بوده که در این رشد مهمترین نقش را بازار ابزار های مالی و گواهی شمش طلا ایفا کرده است.

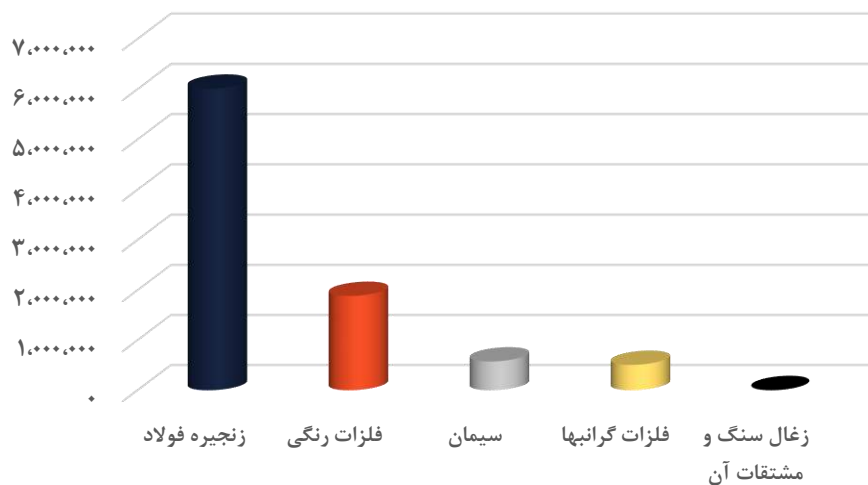
حجم و ارزش محصولات معامله شده در بورس کالا						
نوع بازار	۹ ماهه منتهی به ۲۳ آذر ۱۴۰۲		۹ ماهه منتهی به ۲۳ آذر ۱۴۰۳		درصد تغییرات	
	ارزش (میلیون ریال)	حجم (تن)	ارزش (میلیون ریال)	حجم (تن)	حجم	ارزش
بازار فیزیکی	۱۰,۴۶۵,۶۲۶,۲۸۹	۱۰۹,۱۳۱,۹۷۹	۱۲,۴۵۱,۲۵۰,۵۶۰	۱۰۹,۰۳۷,۸۶۱	۰٪	۱۹٪
بازار مشتقه	۱۹۷,۵۱۰,۸۲۴	۱,۸۹۵,۰۵۱	۲۴۵,۴۳۲,۹۴۶	۲۸,۳۱۷,۹۸۱	۱۳۹۴٪	۲۴٪
بازار ابزارهای مالی	۵۸۲,۴۲۹,۰۱۵	۱۰,۸۵۴,۳۲۰,۰۱۵	۲,۰۸۲,۵۵۲,۰۴۰	۴۵,۳۰۶,۷۱۷,۲۱۲	۳۱۷٪	۲۵۸٪
گواهی شمش طلا	۲۱,۳۰۹,۷۲۲	۷۰,۱۵۷,۹۸۰	۴۶۳,۰۹۷,۱۷۵	۸۶,۵۵۶,۴۴۹	۳۰۶٪	۵۶۰٪
جمع کل معاملات شرکت بورس کالای ایران	۱۱,۳۱۵,۷۲۴,۱۰۸		۱۵,۲۴۲,۳۳۲,۷۲۲		۳۵٪	

حجم و ارزش محصولات معامله شده در بورس کالا						
نوع بازار	۲۳ روزه منتهی به ۲۳ آذر ۱۴۰۲		۲۳ روزه منتهی به ۲۳ آذر ۱۴۰۳		درصد تغییرات به مدت مشابه	
	ارزش (میلیون ریال)	حجم (تن)	ارزش (میلیون ریال)	حجم (تن)	حجم	ارزش
بازار فیزیکی	۱,۱۶۴,۵۵۵,۳۷۴	۱۲,۱۰۱,۳۰۷	۱,۴۴۹,۰۷۳,۸۰۶	۱۱,۱۷۰,۶۰۵	-۸٪	۲۴٪
بازار مشتقه	۱۵,۹۳۶,۲۴۱	۱۹۱,۴۱۹	۳۸,۶۳۴,۲۱۳	۱,۵۵۹,۲۰۶	۷۱۵٪	۱۴۲٪
بازار ابزارهای مالی	۴۵,۰۹۴,۰۴۳	۱,۱۵۰,۸۹۸,۸۶۴	۴۳۷,۸۱۲,۷۱۱	۸,۷۹۹,۳۸۲,۲۶۸	۶۶۵٪	۸۷۱٪
گواهی شمش طلا	۹,۷۸۷,۱۰۵	۳,۰۰۰,۹۴۵	۱۰۴,۰۷۸,۲۴۸	۱۷,۱۰۶,۵۲۹	۴۷۰٪	۹۶۳٪
جمع کل معاملات شرکت بورس کالای ایران	۱,۲۳۵,۳۷۲,۷۶۲		۲,۰۲۹,۵۹۸,۹۷۷		۶۴٪	

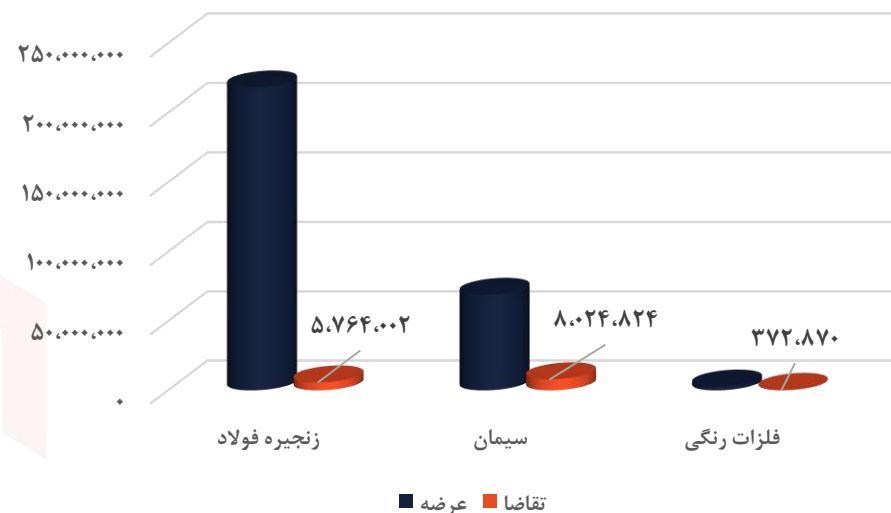
❖ بازار فیزیکی: بالای ۶۰ درصد آن شامل محصولات صنعتی و معدنی می باشد و پس از آن محصولات پتروشیمی و فرآورده های نفتی

❖ بازار مشتقه: عمده آن شامل قرارداد های آتی

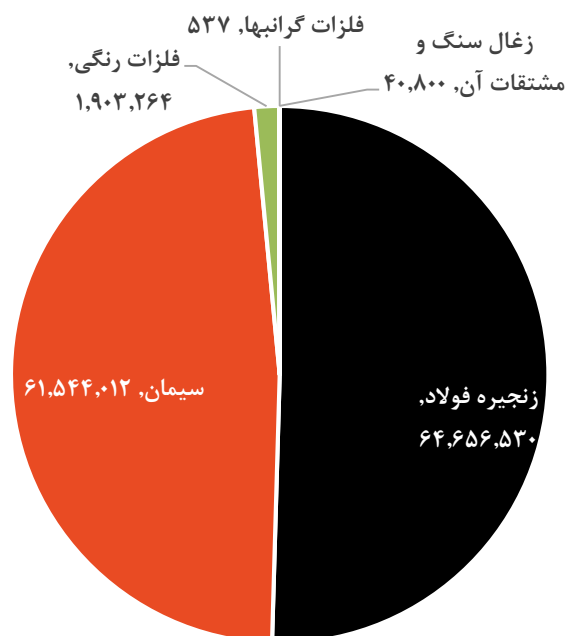
ارزش معاملات طی ۹ ماهه ۱۴۰۳ (میلیارد ریال)



حجم عرضه و تقاضا طی ۹ ماهه ۱۴۰۳ (تن)

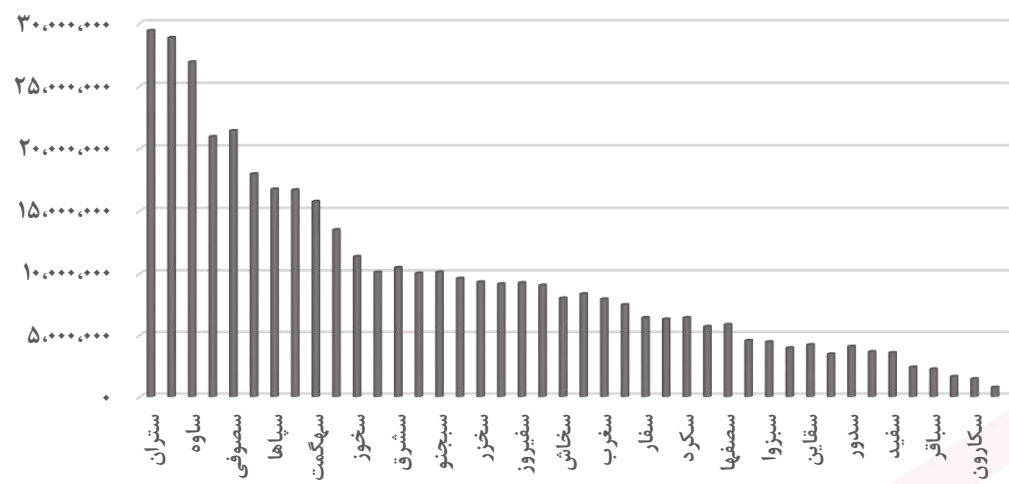


حجم معاملات انجام شده طی ۹ ماهه ۱۴۰۳ (تن)

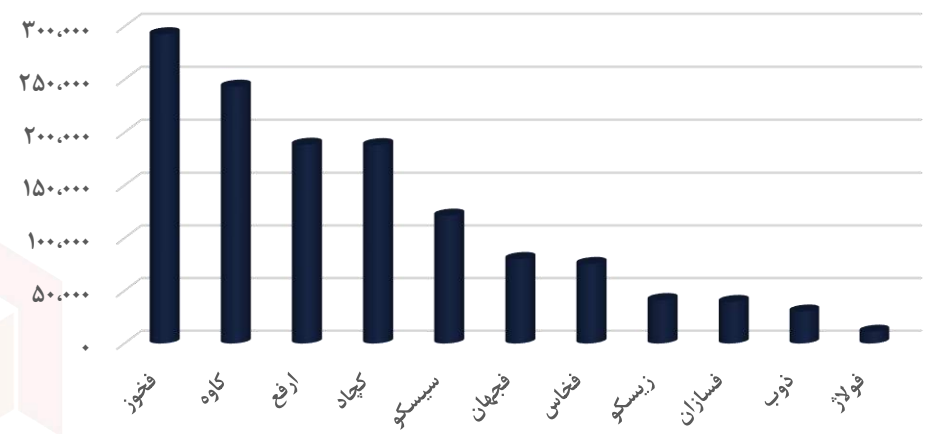


شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

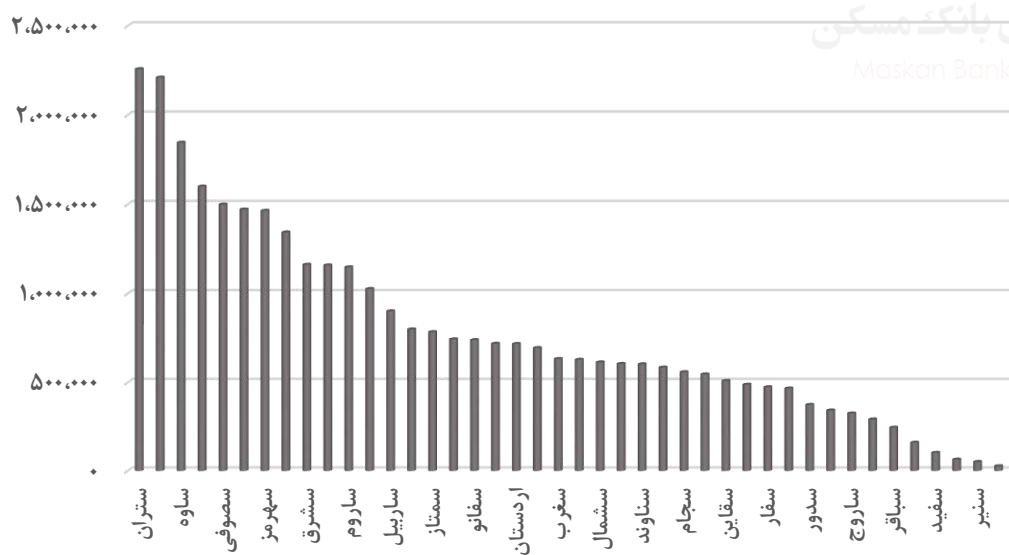




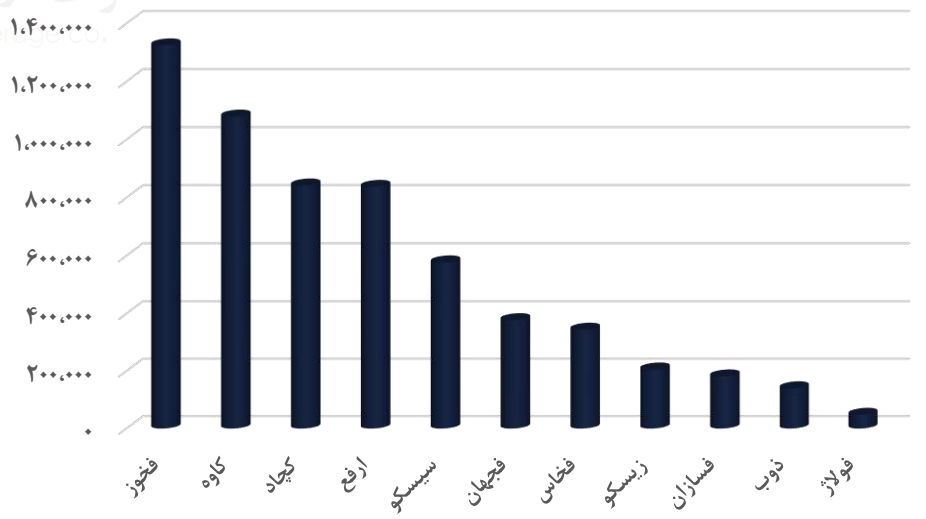
ارزش معاملات بلوم و بیلت شرکت‌های بورسی طی ۹ ماهه ۱۴۰۳ (میلیارد ریال)



حجم معاملات شرکت‌های سیمانی طی ۹ ماهه ۱۴۰۳ (تن)



حجم معاملات بلوم و بیلت شرکت‌های بورسی طی ۹ ماهه ۱۴۰۳ (تن)







شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.



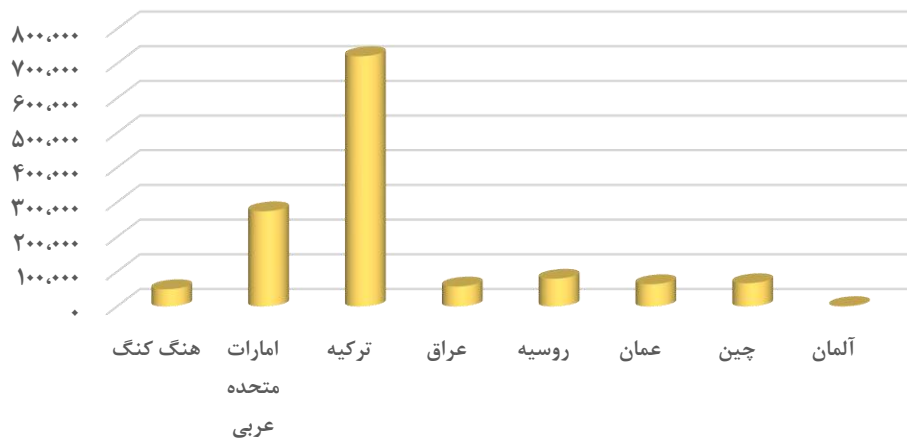
گمرک



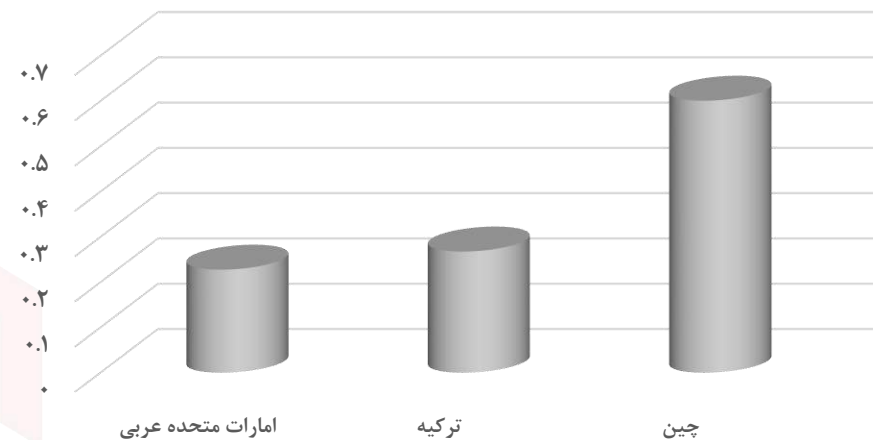
واردات

گمرک

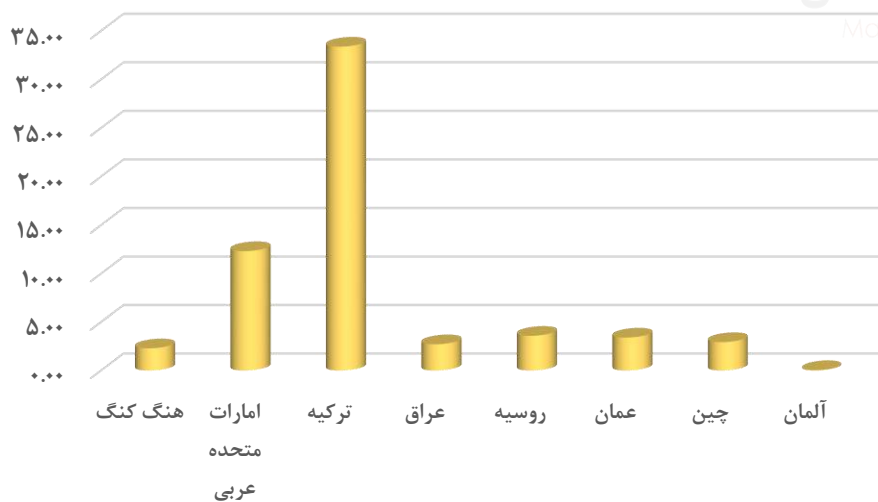
ارزش واردات طلا طی ۸ ماهه ۱۴۰۳ (میلیارد ریال)



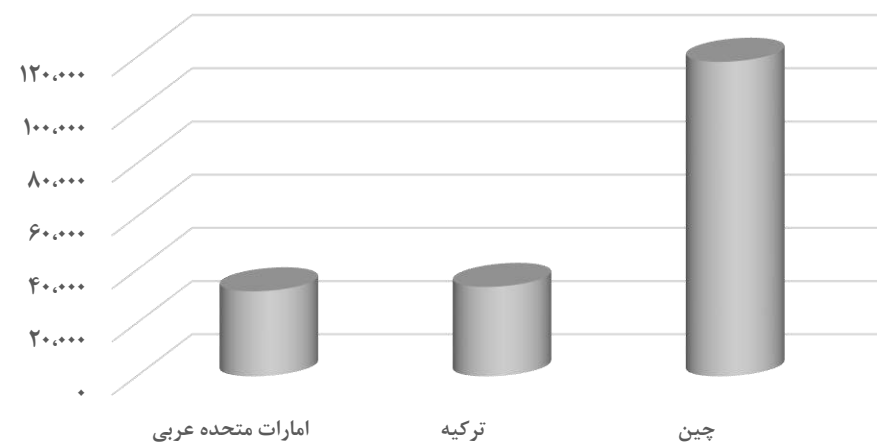
حجم واردات نقره طی ۸ ماهه ۱۴۰۳ (تن)



حجم واردات طلا طی ۸ ماهه ۱۴۰۳ (تن)



ارزش واردات نقره طی ۸ ماهه ۱۴۰۳ (میلیون ریال)

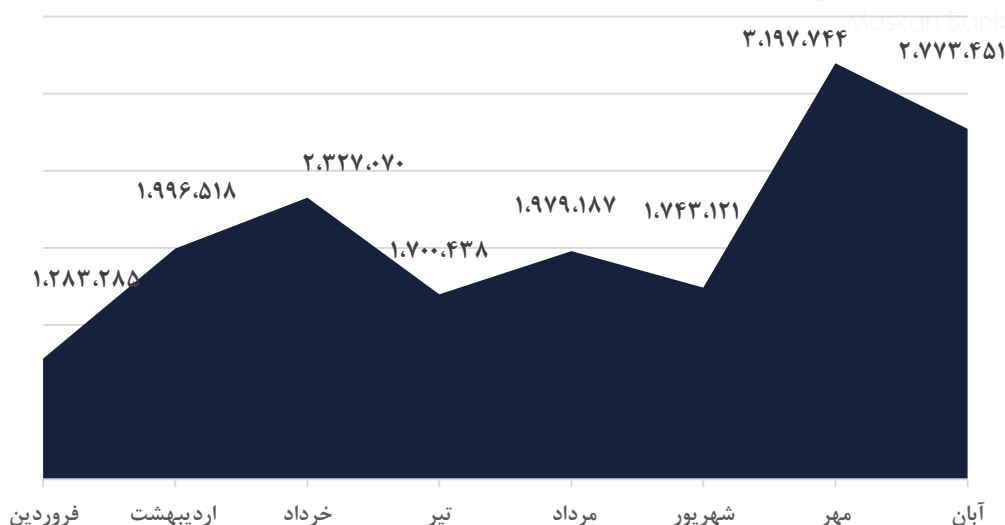


مقدار و نرخ صادراتی کلینکر طی ۸ ماه سال ۱۴۰۳

سال	کشور مبدا	وزن (کیلوگرم)	ارزش (میلیون ریال)	ارزش (دلار)	نرخ (دلار/کیلوگرم)
۱۴۰۳	پاکستان	۱۱۷,۳۳۲,۹۶۲	۱,۱۹۷,۳۲۰	۲,۶۹۷,۵۴۳	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	عراق	۲,۲۶۷,۳۴۹,۱۵۱	۲۲,۷۸۴,۵۱۴	۵۱,۳۹۵,۱۶۹	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	عمان	۲۰۰,۸۰۱,۰۳۰	۲,۰۵۱,۹۷۹	۴,۵۸۰,۳۲۳	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	هند	۲۹۴,۲۷۴,۰۷۹	۲,۸۷۰,۵۲۳	۶,۸۷۸,۰۰۱	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	ازبکستان	۱,۱۷۵,۰۰۰	۲۳,۲۹۶	۵۲,۸۴۵	۰.۰۴۵
۱۴۰۳	امارات متحده عربی	۱۰۵,۰۵۵,۴۹۸	۱,۰۱۳,۴۸۱	۲,۴۲۱,۸۵۹	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	تاجیکستان	۸۰,۵۰۰	۱,۵۷۴	۳,۶۳۰	۰.۰۴۵
۱۴۰۳	فدراسیون روسیه	۱۰,۵۴۴,۶۹۰	۱۱۴,۶۷۸	۲۴۲,۷۸۹	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	بنگلادش	۱۳۲,۷۱۷,۴۴۶	۱,۳۷۸,۲۰۷	۲,۹۸۷,۹۹۶	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	کویت	۴۰۵,۶۶۹,۷۴۰	۳,۹۶۳,۹۸۹	۹,۲۲۴,۸۲۷	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	سری لانکا	۱۹۹,۵۰۵,۱۹۲	۲,۰۶۰,۱۴۱	۴,۴۶۱,۹۵۰	۰.۰۲۲
۱۴۰۳	قطر	۶۲,۶۹۸,۰۵۹	۶۲۸,۱۸۰	۱,۴۱۹,۳۶۸	۰.۰۲۳
۱۴۰۳	تانزانیا	۵۴,۵۳۴	۱,۰۷۵	۲,۴۵۴	۰.۰۴۵
۱۴۰۳	ارمنستان	۹۴,۷۷۷,۱۸۰	۹۷۱,۶۳۳	۲,۱۶۴,۱۷۲	۰.۰۲۳



ارزش صادرات طی هشت ماه ۱۴۰۳ (میلیارد ریال)



مقدار و نرخ صادراتی گاز طبیعی مایع طی ۸ ماه سال ۱۴۰۳

سال	کشور مبدا	وزن (کیلوگرم)	ارزش (میلیون ریال)	ارزش (دلار)	نرخ (دلار/کیلوگرم)
۱۴۰۳	ترکیه	۶,۰۴۹,۲۹۶,۳۶۰	۸۶۴,۸۵۱,۳۳۸	۱,۸۵۶,۳۸۴,۴۸۵	۰.۳۰۷
۱۴۰۳	عراق	۱۰,۰۴۱,۸۴۷,۱۴۵	۱,۴۴۸,۹۹۶,۱۰۵	۳,۲۱۷,۳۴۵,۵۳۰	۰.۳۲۰
۱۴۰۳	ارمنستان	۲۸۶,۰۲۱,۳۸۷	۵,۳۷۵,۸۶۰	۱۲,۰۱۶,۱۰۹	۰.۰۴۲
۱۴۰۳	چین	۴,۳۸۲,۳۶۰	۷۵۰,۳۷۸	۱,۶۲۱,۹۱۹	۰.۳۷۰

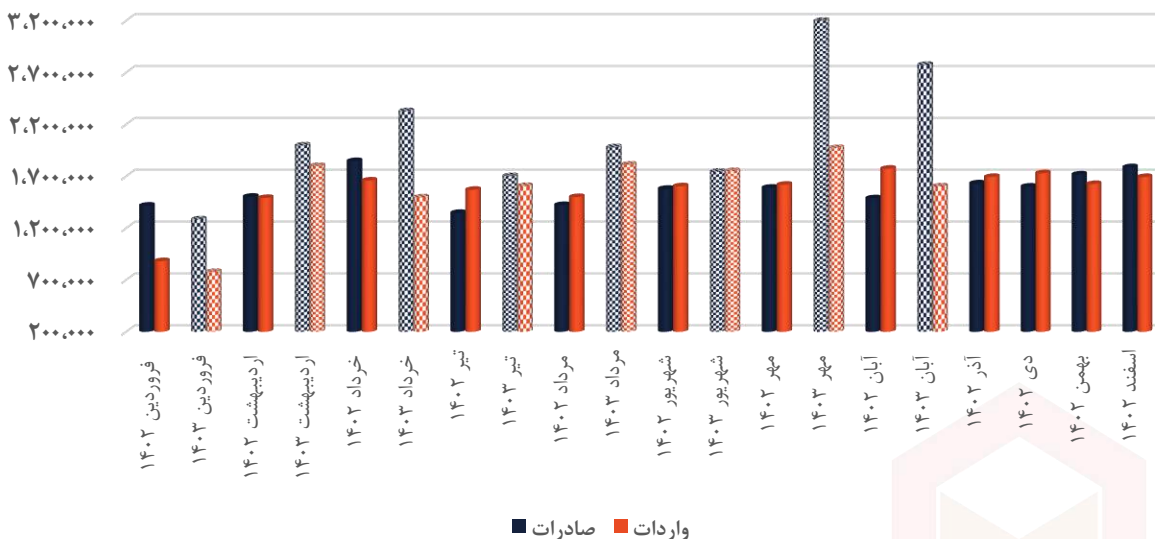


## ارزش معاملات تجمیعی گمرک (میلیارد ریال)

### گمرک

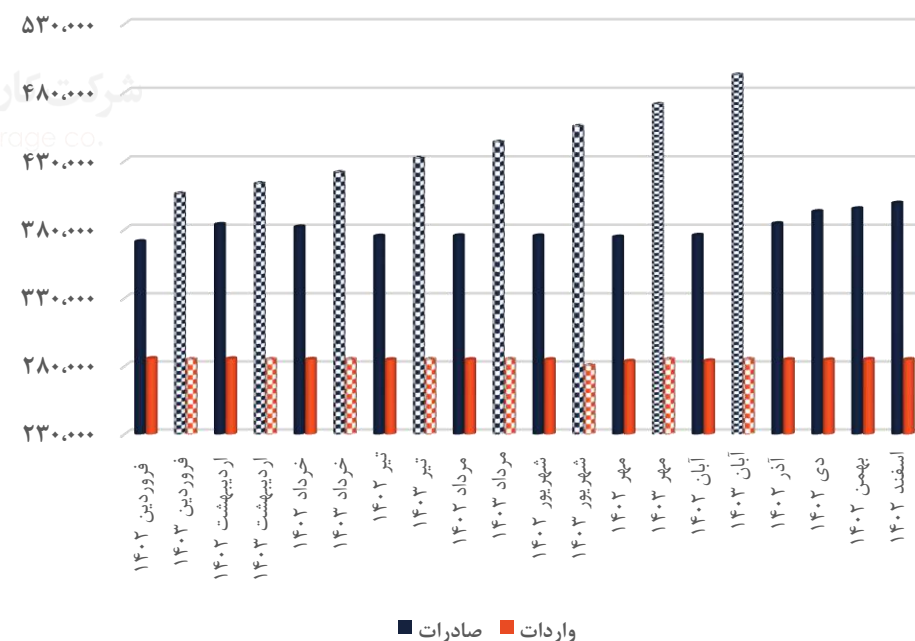
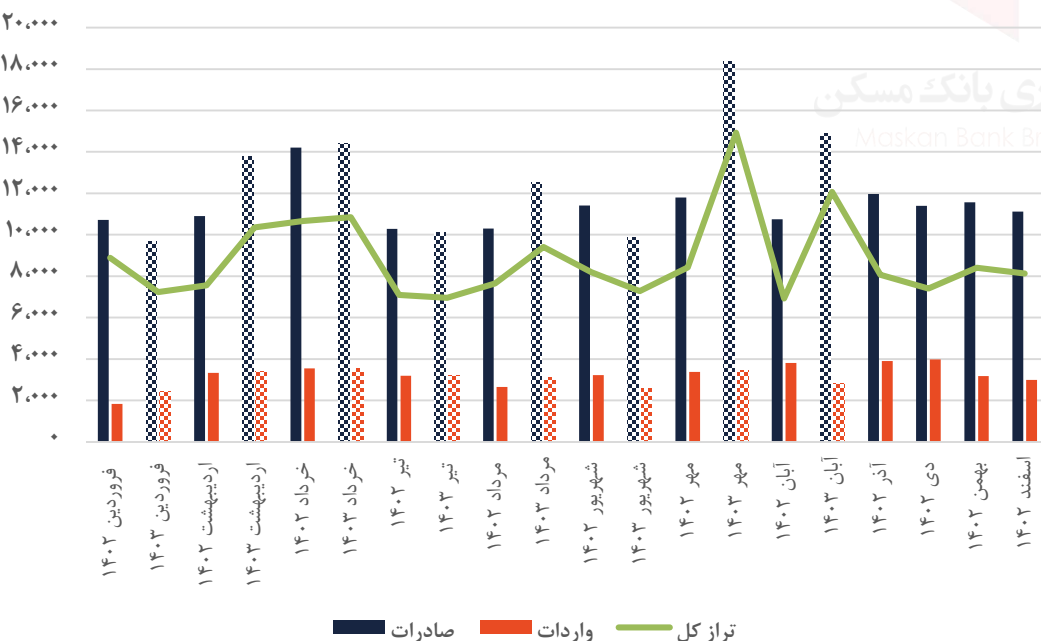
### تراز تجاری

بیشترین واردات از	امارات	چین	ترکیه	آلمان	روسیه
۸ ماهه ۱۴۰۳	۱۳,۶۱۵	۱۱,۵۳۹	۷,۸۵۰	۱,۵۶۹	۱,۰۵۴
درصد از کل	۳۰.۱۷٪	۲۵.۵۷٪	۱۷.۴۰٪	۳.۴۸٪	۲.۳۴٪
بیشترین صادرات به	چین	عراق	امارات	ترکیه	افغانستان
۸ ماهه ۱۴۰۳	۹,۸۹۹	۸,۳۰۳	۴,۷۵۵	۴,۴۱۵	۱۵,۵۵۹
درصد از کل	۲۵.۹۵٪	۲۱.۷۶٪	۱۲.۴۶٪	۱۱.۵۷٪	۴.۰۹٪



## حجم معاملات تجمیعی گمرک (هزار تن)

## نرخ دلار گمرک (ریال)



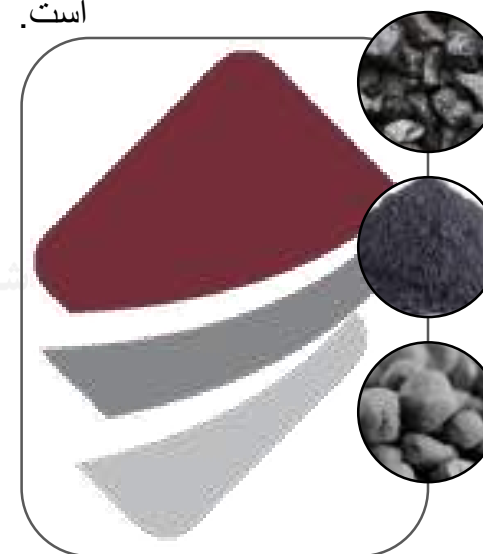


شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage co.

کنور



شرکت توسعه معدنی و صنعتی صبانور (کنور)، یکی از شرکت های فعال در زمینه استخراج سنگ آهن، فروش کنسانتره آهن و گندله است. شرکت در سال ۱۳۷۵ با نام شرکت تامین مواد اولیه فولاد صبانور تاسیس و در سال ۱۳۹۳ نام شرکت از تامین مواد اولیه فولاد صبانور به توسعه معدنی و صنعتی صبانور تغییر کرده و همچنین سهام شرکت در بازار دوم بورس تهران مورد داد و ستد قرار گرفته است.



موضوع فعالیت شرکت اکتشافات، استخراج سنگ آهن، بهره برداری از معادن سنگ آهن و تولید کنسانتره سنگ آهن و تولید گندله از آن است. شرکت دارای چندین معدن سنگ آهن است که مهمترین آن ها معادن باباعلی، شهرک و گلالی است. شرکت در سال ۱۴۰۲ برنده یک مزایده عمومی اکتشافی سنگ آهن در استان یزد شده است. همچنین شرکت مجوز تاسیس یک کارخانه کنسانتره با ظرفیت دو میلیون تن در سال را در منطقه گلالی در سال ۱۴۰۱ اخذ کرده است.



معادن شرکت	واحد	ذخیره قطعی	مقدار مجاز استخراج سالانه	میزان استخراج سالانه	عمر معدن (سال)	عیار	نوع سنگ آهن
معدن باباعلی ۱	تن	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۱۲	۴۰٪	مگنتیتی
معدن شهرک (بیجار)	تن	۶۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰	۳۲	۴۰٪	مگنتیتی
معدن گلالی	تن	۱۳۱,۱۷۳,۲۱۴	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۸۶	۴۵٪	مگنتیتی

محصولات شرکت	واحد اندازه گیری	ظرفیت اسمی
کنسانتره همدان	تن	۶۰۰,۰۰۰
کنسانتره شهرک	تن	۱,۰۰۰,۰۰۰
کارخانه گندله همدان	تن	۵۵۰,۰۰۰

## افزایش سرمایه

تاریخ	سهام قبلی	سهام جدید	محل
۱۴۰۰	۲.۹۳ B	۱۲.۷ B	مطالبات و آورده
۱۴۰۲	۱۲.۷ B	۳۹.۳ B	نباشته و مطالبات

نام شرکت	توسعه معدنی و صنعتی صبانور
نماد	کنور
سال مالی	منتهی به اسفند
ارزش بازار (همت)	۲۳.۶
درصد شناوری	۱۴٪
سود سال ۱۴۰۳ (ریال)	۸۳۰
درصد تقسیم	۹۰٪
تعداد سهام	۳۹.۳B
قیمت سهم	۶,۶۳۰
P/E Forward	۸
محصول تولیدی	کنسانتره و گندله
موقعیت مکانی	همدان
سهامدار عمده	سرمایه گذاری توسعه و معادن فلزات

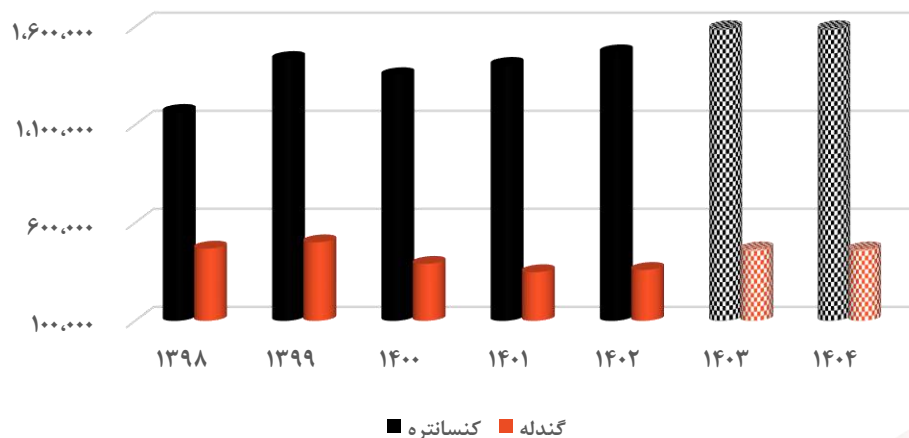




تولید و فروش

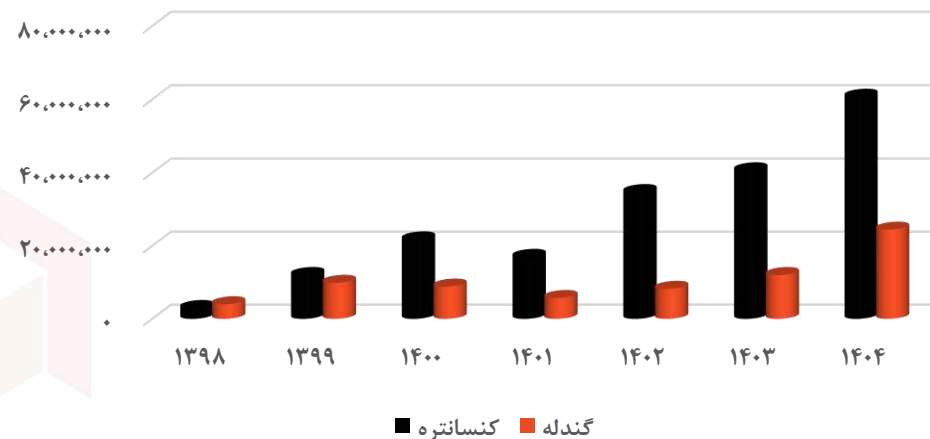
کنور

مقدار تولید (تن)

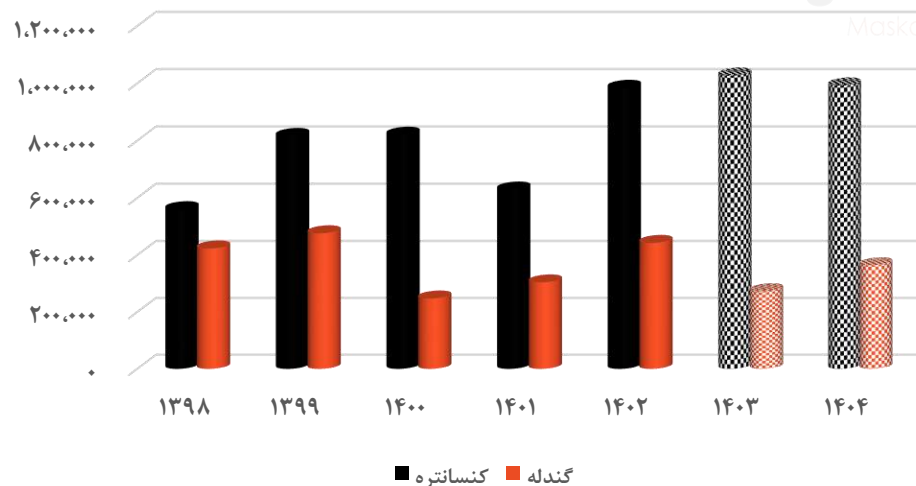


✓ فعالیت کارخانه‌ی تولید گندله‌ی همدان تا اطلاع ثانوی به دلیل کمبود گاز متوقف شده است.

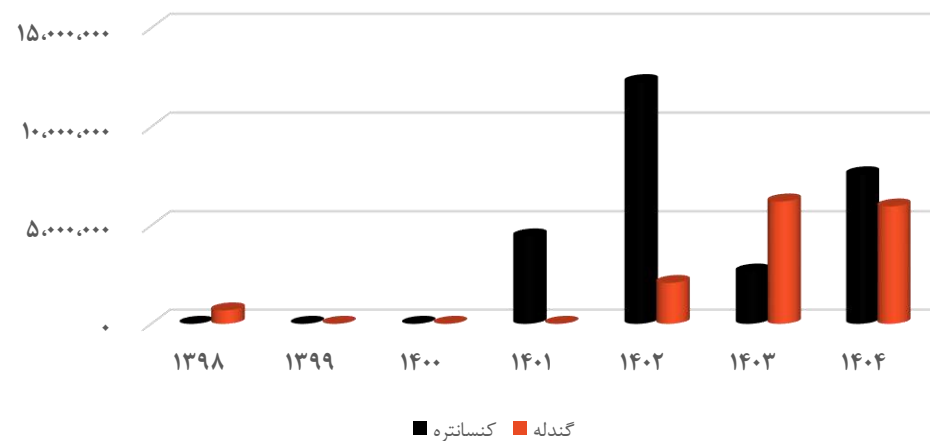
مبلغ فروش داخلی (میلیون ریال)



مقدار فروش (تن)



مبلغ فروش صادراتی (میلیون ریال)



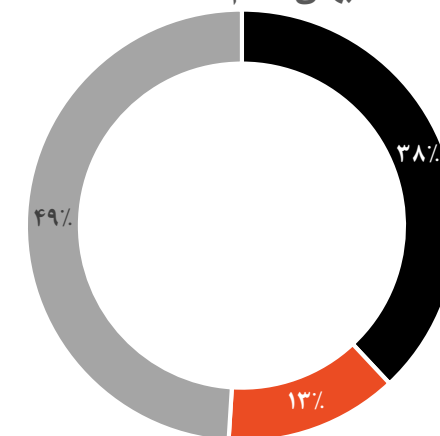


## بهای تمام شده

## کنور

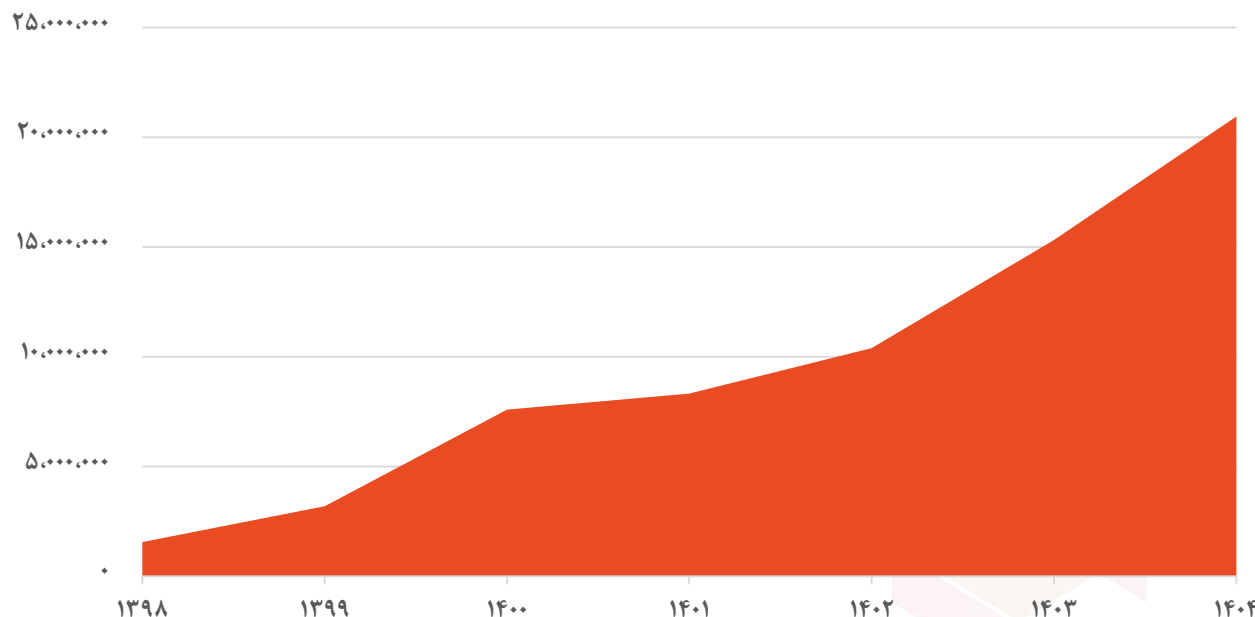
بیش از ۴۹ درصد از بهای تمام شده شرکت را مواد مستقیم مصرفی تشکیل می‌دهد که در این بخش بیشترین میزان متعلق به حق‌الزحمه پیمانکاران استخراج است. حقوق دولتی سنگ آهن استخراجی تقریباً ۲۴ درصد از مواد مستقیم مصرفی را در بر می‌گیرد. نکته‌ی قابل توجه هزینه‌ی حمل سنگ آهن به کارخانه‌های تولید کنسانتره و گندله است که در سال‌های اخیر رشد زیادی را نسبت به دو مورد مذکور دیگر داشته است. در قسمت هزینه سربار بیشترین مقدار صرف هزینه‌ی انرژی می‌شود. حقوق دولتی و هزینه‌ی انرژی، در تحلیل شرکت به عنوان دو ریسک اساسی شرکت مدنظر قرار می‌گیرد.

## بهای تمام شده ۱۴۰۲



■ سربار تولید ■ دستمزد مستقیم تولید ■ مواد مستقیم مصرفی

## مبلغ مصرفی طی دوره (میلیون ریال)



۱۴۰۴	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰	هزینه سربار
۴,۷۳۶,۳۹۲	۳,۳۸۳,۱۳۷	۲,۲۲۸,۸۴۹	۱,۲۰۵,۵۰۵	۰	هزینه حمل و نقل و انتقال
۶,۷۸۵,۲۷۰	۴,۸۴۶,۶۲۲	۳,۵۹۰,۰۹۰	۲,۵۰۵,۱۰۳	۱,۳۷۷,۲۹۲	هزینه مواد مصرفی
۴,۱۷۸,۶۲۱	۲,۹۸۴,۷۳۰	۲,۴۵۱,۷۷۵	۱,۰۱۵,۶۲۷	۸۶۵,۱۳۲	هزینه انرژی (آب، برق، گاز و سوخت)
۱,۴۱۹,۲۴۱	۱,۳۵۱,۶۵۸	۱,۲۸۷,۲۹۳	۱,۱۰۸,۰۳۹	۵۹۱,۴۹۰	هزینه استهلاک
۱,۲۶۴,۵۶۵	۱,۰۵۳,۸۰۴	۸۲۰,۷۵۲	۴۷۰,۷۳۵	۳۸۲,۴۰۴	هزینه حقوق و دستمزد
۵,۷۲۰,۴۲۷	۴,۰۸۶,۰۱۹	۳,۰۲۶,۶۸۱	۱,۳۸۹,۷۳۲	۱,۶۹۰,۸۳۰	سایر هزینه ها
۲۴,۱۰۴,۵۱۷	۱۷,۷۰۵,۹۷۰	۱۳,۴۰۵,۴۴۰	۷,۶۹۴,۷۴۱	۴,۹۰۷,۱۴۸	جمع

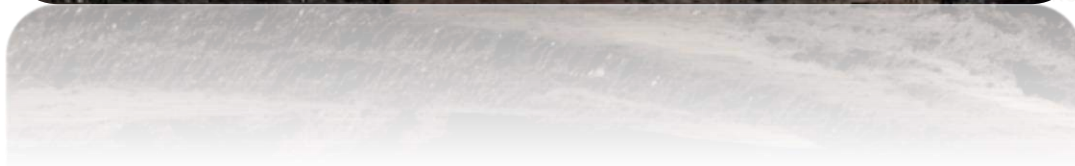


## قانون حقوق دولتی حق انتفاع مربوط به شرکت های سنگ آهنی:

اشخاص حقیقی و حقوقی که پروانه بهره برداری از استخراج معادن متعلق به خود آنها می باشد، می بایست تقریباً ۱۵٪ از نرخ فروش کلوخه در میزان استخراج از معادن را به دولت پرداخت کنند.

اشخاص حقیقی و حقوقی دارای قرارداد استخراج سنگ آهن از معادنی که پروانه بهره برداری آن ها به نام سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران ( ایמידرو ) و یا شرکت های تابعه است، موظفند بابت حق انتفاع دارنده پروانه بهره برداری به ماخذ حداقل پنج درصد (۵٪) میانگین وزنی قیمت فروش داخلی و صادراتی شمش فولاد خوزستان به ازای هر تن کلوخه تولیدی از معدن مربوطه را به سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران ( ایמידرو ) پرداخت نمایند.

حقوق دولتی شرکت توسعه معدنی و صنعتی صابانور مطابق با آخرین نرخها و مبانی محاسباتی، محاسبه گردیده است. لازم به ذکر است حقوق دولتی به بهای سنگ آهن تخصیص و با توجه به مصرف کنسانتره در کارخانه گندله به بهای تمام شده این محصولات اضافه گردیده است.







شرکت از لحاظ سرمایه گذاری، بیشترین سود را به ترتیب از شرکت های سرمایه گذاری توسعه و معادن فلزات، فولاد ارفع، صبا امید غرب، معدن کار باختر، معدنی و صنعتی گل گهر و عمران گستر صبا دریافت می کند. شرکت صبانور مالک ۶۰ درصد از سهام شرکت معدن کار باختر و ۷۰ درصد از سهام شرکت صبا امید غرب می باشد.



تعداد سهام	پیش بینی سود ۱۴۰۳	پیش بینی سود ۱۴۰۴	تقسیم سود	سود ۱۴۰۳	سود ۱۴۰۴
۱,۷۸۶,۶۵۴,۶۶۴	۵۶۲	۶۱۹	۶۰٪	۶۰۲,۴۵۹,۹۵۲,۷۰۱	۶۶۳,۵۶۳,۵۴۲,۲۱۰
۵۶,۰۱۲	۳,۳۰۰	۴,۲۴۹	۸۰٪	۱۴۷,۸۵۹,۵۰۳	۱۹۰,۴۰۰,۷۴۵
۱,۰۸۰,۱۹۰	۶۸۸	۸۴۱	۳۵٪	۲۶۰,۱۰۹,۷۵۲	۳۱۷,۹۵۳,۹۲۷
۵,۲۹۵,۳۱۰	۴۶۹	۴۹۷	۶۰٪	۱,۴۹۰,۱۰۰,۲۳۴	۱,۵۷۹,۰۶۱,۴۴۲
۲۱,۱۳۷	۶۵۰	۷۸۰	۸۵٪	۱۱,۶۷۸,۱۹۳	۱۴,۰۱۳,۸۳۱
۱۲,۷۷۰,۷۴۶	۱۰۰	۱۲۰	۸۵٪	۱,۰۸۵,۵۱۳,۴۱۰	۱,۳۰۲,۶۱۶,۰۹۲
۱۰۸,۱۵۸,۹۰۰	۸۰	۹۰	۸۰٪	۶,۹۲۲,۱۶۹,۶۰۰	۷,۷۸۷,۴۴۰,۸۰۰
۴۱,۹۹۹,۹۷۰	۲,۳۲۵	۱,۴۶۴	۶۰٪	۵۸,۵۸۱,۱۲۱,۳۵۶	۳۶,۸۸۱,۸۷۳,۸۱۶
۹۹۵,۹۷۶,۹۶۰	۱۲۴	۱۴۸	۶۰٪	۸۲,۵۸۳,۰۴۲,۵۶۵	۱۰۴,۵۱۲,۶۵۲,۵۴۴
۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۰۹	۱,۵۵۲	۶۰٪	۳۳,۲۶۰,۹۰۶,۰۳۹	۴۶,۵۶۵,۲۶۸,۴۵۵
جمع (میلیون ریال)				۷۸۶,۸۰۲	۸۶۲,۷۱۵



مفروضات کلان	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴
نرخ تورم	۳۴.۶٪	۳۶.۴٪	۴۰٪	۴۹.۰٪	۴۰.۸٪	۳۵.۰٪	۴۰.۰٪
دلار توافقی	۱۱۲,۴۵۲	۲۱۰,۳۴۰	۲۳۰,۵۷۱	۲۸۵,۰۰۰	۳۸۲,۹۰۴	۶۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰
دلار نیما پایان دوره	۱۶۱,۳۹۶	۲۲۰,۴۵۵	۲۵۷,۷۸۶	۳۳۳,۹۵۲	۴۹۱,۴۵۲	۶۷۵,۰۰۰	۹۴۵,۰۰۰
شمش فخوز (دلار/تن)	۳۵۹	۴۰۳	۶۱۵	۵۲۷	۵۲۱	۴۹۰	۴۹۰
نرخ رشد دستمزد	۳۶.۴٪	۲۰.۹٪	۳۹.۰٪	۵۷.۴٪	۲۷٪	۲۰٪	۲۰٪
نرخ رشد هزینه انرژی	-	-	-	-	-	۴۰٪	۴۰٪
سود به ازای هر سهم	۱۱۶	۵۵۰	۷۱۹	۴۷۸	۸۸۶	۸۳۰	۱,۴۹۱



دوره مالی	۱۳۹۸	۱۳۹۹	۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۴
فروش	۷,۶۵۵,۶۸۹	۲۲,۰۷۲,۸۷۸	۳۰,۶۰۱,۸۰۹	۲۷,۱۴۹,۴۲۴	۵۷,۳۰۴,۲۳۴	۶۲,۹۱۸,۶۴۶	۹۸,۷۴۱,۲۹۱
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۳,۲۶۵,۱۶۵)	(۶,۷۳۴,۷۳۶)	(۹,۳۹۹,۷۴۱)	(۱۱,۹۳۸,۷۰۹)	(۲۷,۶۹۰,۰۷۷)	(۳۰,۲۳۰,۴۵۴)	(۳۹,۲۹۷,۲۶۱)
<b>سود (زیان) ناخالص</b>	<b>۴,۳۹۰,۵۲۴</b>	<b>۱۵,۳۳۸,۱۴۲</b>	<b>۲۱,۲۰۲,۰۶۸</b>	<b>۱۵,۲۱۰,۷۱۵</b>	<b>۲۹,۶۱۴,۱۵۷</b>	<b>۳۲,۶۸۸,۱۹۲</b>	<b>۵۹,۴۴۴,۰۳۰</b>
هزینه های عمومی، اداری و تشکیلاتی	(۵۵۸,۰۶۶)	(۳۵۸,۱۴۰)	(۶۲۸,۶۸۲)	(۹۸۴,۱۶۴)	(۱,۶۴۴,۸۷۸)	(۲,۱۸۰,۱۰۵)	(۲,۸۳۳,۴۱۸)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی ها (هزینه استثنایی)	(۱۰۹,۷۷۷)	۰	(۵۸,۵۷۸)	۰	۰	۰	۰
خالص سایر درآمدها (هزینه ها) ی عملیاتی	(۱,۵۸۱)	۸۰,۸۹۶	(۱۱۸,۳۱۷)	۲۶۲,۸۹۲	۶۷۳,۳۹۰	۱,۰۷۰,۲۳۹	۱,۲۷۷,۵۱۷
<b>سود (زیان) عملیاتی</b>	<b>۳,۷۲۱,۱۰۰</b>	<b>۱۵,۰۶۰,۸۹۸</b>	<b>۲۰,۳۹۶,۴۹۱</b>	<b>۱۴,۴۸۹,۴۴۳</b>	<b>۲۸,۶۴۲,۶۶۹</b>	<b>۳۱,۵۷۸,۳۲۵</b>	<b>۵۷,۸۸۸,۱۲۹</b>
هزینه های مالی	(۲۰۰,۰۷۹)	(۴۹,۳۹۰)	(۴۱,۵۲۴)	(۴,۵۰۳)	۰	۰	۰
خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۱,۰۰۷,۸۲۲	۶,۵۹۶,۹۱۹	۷,۹۰۰,۵۸۳	۴,۴۴۸,۰۸۳	۷,۲۱۰,۷۳۵	۱,۳۶۱,۳۲۲	۱,۲۹۶,۰۱۹
<b>سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات</b>	<b>۴,۵۲۸,۸۴۳</b>	<b>۲۱,۶۰۸,۴۲۷</b>	<b>۲۸,۲۵۵,۵۵۰</b>	<b>۱۸,۹۳۳,۰۲۳</b>	<b>۳۵,۸۵۳,۴۰۴</b>	<b>۳۲,۹۳۹,۶۴۸</b>	<b>۵۹,۱۸۴,۱۴۷</b>
مالیات	۱۷,۶۵۵	۰	۰	(۱۴۷,۷۴۹)	(۱,۰۴۱,۲۰۶)	(۳۲۲,۱۰۵)	(۵۹۰,۴۶۹)
<b>سود (زیان) خالص</b>	<b>۴,۵۴۶,۴۹۸</b>	<b>۲۱,۶۰۸,۴۲۷</b>	<b>۲۸,۲۵۵,۵۵۰</b>	<b>۱۸,۷۸۵,۲۷۴</b>	<b>۳۴,۸۱۲,۱۹۸</b>	<b>۳۲,۶۱۷,۵۴۳</b>	<b>۵۸,۵۹۳,۶۷۸</b>
سود هر سهم پس از کسر مالیات	-	۷,۳۵۹	۲,۲۱۲	۱,۴۷۱	۲,۷۲۶	۸۳۰	۱,۴۹۱
سرمایه	۰	۲,۹۳۶,۴۲۲	۱۲,۷۷۱,۰۲۲	۱۲,۷۷۱,۰۲۲	۱۲,۷۷۱,۰۲۲	۳۹,۳۰۰,۰۰۰	۳۹,۳۰۰,۰۰۰
<b>سود هر سهم بر اساس آخرین سرمایه</b>	<b>۱۱۶</b>	<b>۵۵۰</b>	<b>۷۱۹</b>	<b>۴۷۸</b>	<b>۸۸۶</b>	<b>۸۳۰</b>	<b>۱,۴۹۱</b>





۱۴۰۳

شمش فخوز (دلار/تن)

نرخ دلار (توافقی)

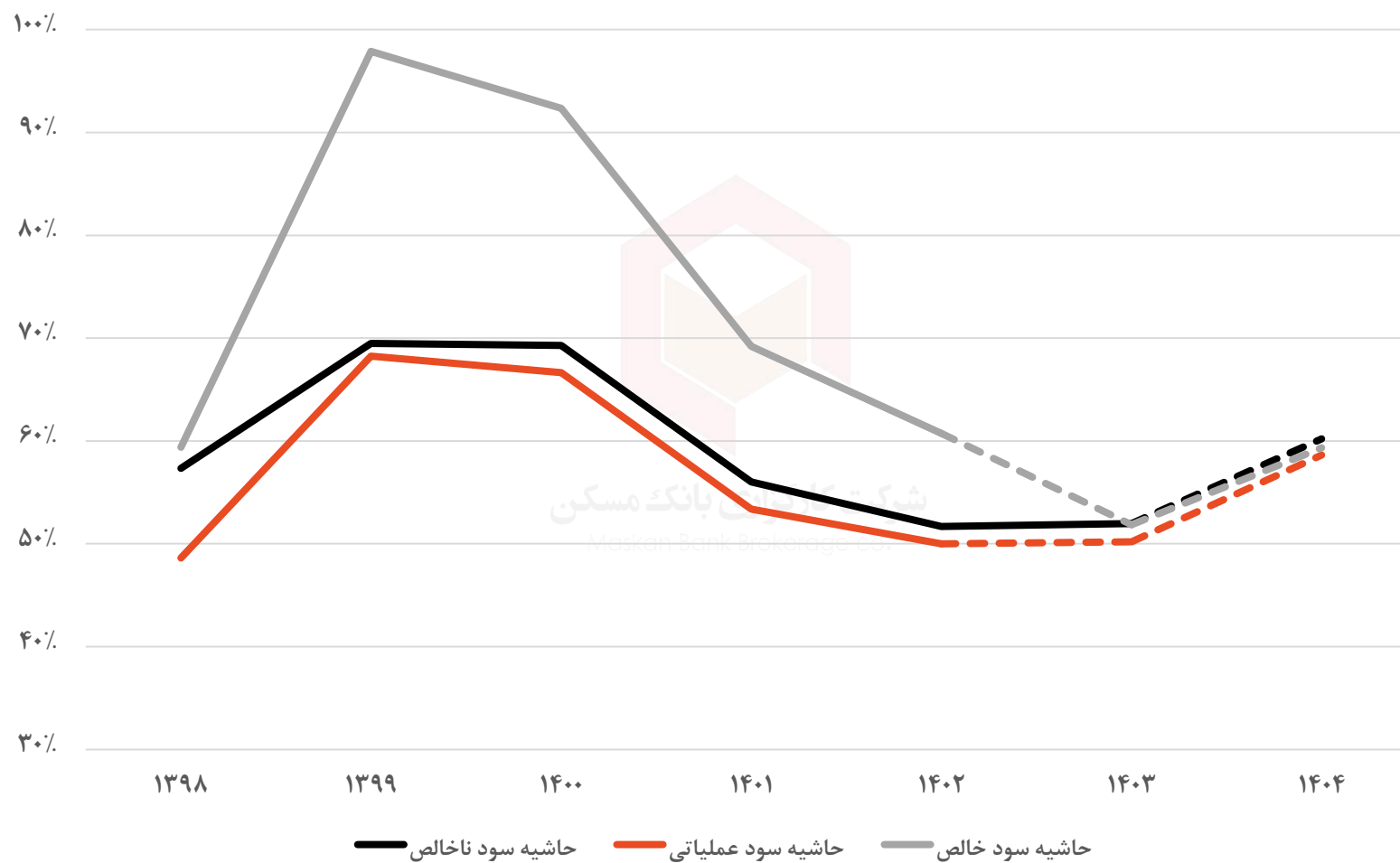
۷۵۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	
۷۹۳	۷۵۸	۷۲۲	۶۸۷	۶۵۱	۶۱۶	۳۶۰
۸۴۸	۸۰۹	۷۷۰	۷۳۱	۶۹۲	۶۵۲	۴۰۰
۹۱۷	۸۷۳	۸۳۰	۷۸۶	۷۴۲	۶۹۸	۴۵۰
۹۷۲	۹۲۵	۸۷۷	۸۳۰	۷۸۳	۷۳۵	۴۹۰
۹۹۳	۹۴۴	۸۹۵	۸۴۶	۷۹۸	۷۴۹	۵۰۵
۱,۰۰۷	۹۵۷	۹۰۷	۸۵۸	۸۰۸	۷۵۸	۵۱۵

۱۴۰۴

شمش فخوز (دلار/تن)

نرخ دلار (توافقی)

۸۵۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	
۱,۲۳۳	۱,۱۱۹	۱,۰۰۵	۸۹۰	۷۷۶	۶۶۲	۳۸۰
۱,۳۸۴	۱,۲۶۱	۱,۱۳۷	۱,۰۱۴	۸۹۱	۷۶۸	۴۱۰
۱,۶۳۴	۱,۴۹۶	۱,۳۵۸	۱,۲۲۰	۱,۰۸۳	۹۴۵	۴۶۰
۱,۷۸۴	۱,۶۳۸	۱,۴۹۱	۱,۳۴۴	۱,۱۹۷	۱,۰۵۱	۴۹۰
۱,۸۸۵	۱,۷۳۲	۱,۵۷۹	۱,۴۲۷	۱,۲۷۴	۱,۱۲۱	۵۱۰
۱,۹۳۵	۱,۷۷۹	۱,۶۲۴	۱,۴۶۸	۱,۳۱۲	۱,۱۵۷	۵۲۰





طرح	برآورد میزان سرمایه گذاری مورد نیاز ارزی	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	زمان بهره برداری	توضیحات
احداث کارخانه گندله سازی ۱ میلیون تنی کردستان	۱۸,۰۰۰,۰۰۰ دلار	۵۸.۲۸	دی ۱۴۰۴	توسعه زنجیره ارزش افزوده گروه
احداث کارخانه کنسانتره ۲/۵ میلیون تنی گلالی	۹۸,۸۸۶,۴۹۶ یورو	۳.۴	دی ۱۴۰۵	توسعه زنجیره ارزش افزوده گروه







تماس با ما

تهران خیابان آفریقا، خیابان کاج آبادی، پلاک ۸۶

☎ ۰۲۱۷۵۲۴۱۰۰۰

☎ ۰۲۱۷۵۴۳۹۰۰۰

☎ فکس: ۰۲۱۲۲۰۱۴۴۵۲

info@maskanbrokerage.ir

maskanbourse

maskanbank\_brokerage

### ● گواهی سلب مسئولیت:

این گزارش تنها بیانگر نظرات تحلیل گران  
کارگزاری بانک مسکن می باشد و به هیچ  
عنوان به معنای توصیه ای جهت خرید یا  
فروش و یا نگهداری سهام مورد بررسی نمی  
باشد. و شرکت کارگزاری بانک مسکن هیچ  
گونه مسئولیتی در قبال ضرر و زیان ناشی از  
انجام هرگونه معامله ای با اتکا بر این گزارش  
را بر عهده نخواهد گرفت.



شرکت کارگزاری بانک مسکن  
Maskan Bank Brokerage Co.